

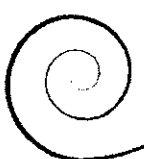
COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

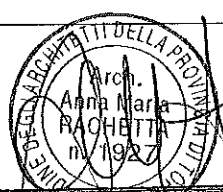
Provincia di Torino


ADEGUAMENTO STRUTTURA RESIDENZIALE DENOMINATA "CASA DEI PINI" AI REQUISITI STRUTTURALI DI CUI AL REGIME DEFINITIVO

(ai sensi delle D.G.R. Piemonte n°38-16335 del 26.09.92,
n°41-42433 del 09.01.95 e n°25-12129 del 14.09.09)

PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Allegati: <ul style="list-style-type: none">– Riepilogo suddiviso per piani– Riepilogo finale– Analisi prezzi		Redazione Arch. A.M. Rachetta	Controllo e approvazione Arch. A.M. Rachetta	Data prima emissione 15.05.14
		Codice documento 8211EME		
		File \\Pc05\system (c)\DOC LAVORI\82_San Maurizio C.se\ESEC\computi\test.computo.doc		
Modif.	Data modif.	Motivo modifica	Note	
Progetto  Arch. Anna Maria Rachetta C.so Vittorio E. II 76, Torino 10121 tel. 011590551 fax 0115683958 e-mail: annamaria.rachetta@tin.it				
Proprietà				





COMUNE DI S. MAURIZIO CANAVESE

Arr. l. 23 MAR. 2015

Prot. N. 4243

Cat. Class. Fasc.

Risposto il. 02/02

[illegible]

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO				PARTI
PIANO TERRA										
1	01.A02.A25.010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione. Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di mq 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	mq					3,30	11,56	38,15
		Muro tra magazzino e corridoio per vano porta	mq	1,50		2,20	1	3,30		
2	01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici	mc					0,50	7,36	3,68
		Muro tra magazzino e corridoio per vano porta	mc	1,50	0,15	2,20	1	0,50		
3	01.A02.G10.020	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	mc					0,50	2,84	1,42
		Muro tra magazzino e corridoio per vano porta	mc	1,50	0,15	2,20	1	0,50		
4	01.A06.A20.025	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce. In mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno mq. 1	mq					10,77	46,35	499,19
		Muro chiusura vano ripostiglio	mq	3,59		3,00	1	10,77		
5	01.A10.A20.005	Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq					21,54	20,76	447,17
		Muro chiusura vano ripostiglio	mq	3,59		3,00	2	21,54		
6	01.A10.B00.005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq					21,54	7,74	166,72
		Muro chiusura vano ripostiglio	mq	3,59		3,00	2	21,54		
7	01.A17.A80.005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo. In legno di abete	mq	1,40		2,20	1	3,08	41,37	127,42

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importi di depura l' del 24,30 s.g.u.

100,00%	38,15	30,69
68,15%	2,51	2,02
49,14%	0,70	0,56
78,08%	389,77	313,57
95,95%	429,06	345,18
96,14%	160,28	128,95
76,60%	97,60	78,52

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
8	01.A17.B65.005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottონами e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista	mq	1,40		2,20	1	3,08	68,39%	619,10	498,07
		Porta ripostiglio	mq	1,40		2,20	1	3,08			
9	01.A17.B70.005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone	mq					3,08	98,09%	124,65	100,28
		Porta ripostiglio	mq	1,40		2,20	1	3,08			
10	01.A20.E50.005	Applicazione fissativo. Su soffitti e pareti interne	mq					130,74	99,33%	214,28	172,39
		Soffitti									
		Ripostiglio	mq	2,02	1,37		1	2,77			
		Magazzino	mq	6,39	4,40		1	28,12			
		"	mq	3,80	1,47		1	5,59			
		Pareti									
		Ripostiglio	mq	2,02	1,37	3,00	1	20,34			
		Magazzino	mq	6,39	5,93	3,00	1	73,92			
11	01.A20.E30.005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o più tinte a più riprese su fondi già preparati. Suintonaci interni	mq					130,74	62,58%	356,72	286,99
		Soffitti									
		Ripostiglio	mq	2,02	1,37		1	2,77			
		Magazzino	mq	6,39	4,40		1	28,12			
		"	mq	3,80	1,47		1	5,59			
		Pareti									
		Ripostiglio	mq	2,02	1,37	3,00	1	20,34			
		Magazzino	mq	6,39	5,93	3,00	1	73,92			
12	01.P12.E25.005	Profilati in acciaio inox. Tipo AISI 304 (18/8)	kg					5,90	0,00%	0,00	0,00
		Passata porta	kg	1,00		5,90	1	5,90			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ORD.	ARTICOLO	VOCE COMPUTO	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			
13	01.A18.C05.005	Posa in opera di manufatti in acciaio inox	mq				5,90	2,80	16,52
		Passata porta	kg	1,00		5,90	1		
TOTALE PIANO TERRA									3.156,10

PIANO PRIMO

14	01.A02.A25.010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione. Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	mq					51,38	11,56	593,95
		Allargamento porta wc parrucchiere	mq	0,20			2,20	1	0,44	
		Apertura porta wc spogliatoio	mq	0,90			2,20	1	1,98	
		Tramezzi ex area servizi	mq	2,40			2,79	2	13,39	
		"	mq	1,80			2,79	2	10,04	
		"	mq	2,95			2,79	2	16,46	
		"	mq	1,10			2,79	1	3,07	
		Passaggio tubi locale parrucchiere	mq	3,00			0,25	8	6,00	
15	01.A02.B00.010	Demolizione di pavimento interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte. In ceramica	mq					47,86	9,65	461,85
		Servizio parrucchiere	mq	1,70	1,80			1	3,06	
		Zona servizi igienici collettivi	mq	9,50	3,20			1	30,40	
		Disimpegno cucina	mq	4,50	3,20			1	14,40	
16	01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, i volumi si intendono computati prima della demolizione. Con carico e trasporto dei detriti alle discariche	mc					4,79	83,73	401,07
		Servizio parrucchiere	mc	1,70	1,80	0,10		1	0,31	
		Zona servizi igienici collettivi	mc	9,50	3,20	0,10		1	3,04	
		Disimpegno cucina	mc	4,50	3,20	0,10		1	1,44	

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
78,43%	12,96	10,42
2.445,77		1.967,64

100,00%	593,95	477,84
---------	--------	--------

100,00%	461,85	371,56
---------	--------	--------

90,04%	361,12	290,52
--------	--------	--------

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI				PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			
17	01.A02.B50.010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere. In ceramica	mq					9,65	1.160,90
		Rivestimento wc parrucchieri	mq	1,70	1,80	2,20	1	15,40	
		Rivestimento servizi igienici collettivi	mq	2,49	1,08	2,20	2	31,42	
		"	mq	1,75	1,05	2,20	2	24,64	
		"	mq	1,75	1,10	2,20	2	25,08	
		"	mq	3,60	1,80	2,20	1	23,76	
18	01.A02.C00.005	Rimozione di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione	mq					12,07	169,95
		Porte varie locali servizi	mq	0,80		2,20	8	14,08	
19	01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici	mc					7,36	89,57
		Tramezzi	mc	51,38		0,12	1	6,17	
		Pavimenti	mc	47,86		0,05	1	2,39	
		Rivestimenti	mc	120,30		0,03	1	3,61	
20	01.A02.G10.020	Sovraprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	mc					2,84	34,56
		Tramezzi	mc	51,38		0,12	1	6,17	
		Pavimenti	mc	47,86		0,05	1	2,39	
		Rivestimenti	mc	120,30		0,03	1	3,61	
21	01.A06.A20.025	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce. In mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno mq. 1	mq					46,35	2.292,47
		Divisorio disimpegno cucina con spogliatoio	mq	2,95		2,79	1	8,23	
		Divisori area servizi collettivi	mq	2,95		2,79	2	16,46	
		"	mq	1,85		2,79	1	5,16	
		"	mq	1,80		2,79	1	5,02	
		"	mq	1,00		2,79	1	2,79	
		Incassettatura tubi ventilazione wc	mq	0,50		11,80	1	5,90	
		"	mq	0,50		11,80	1	5,90	

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importi di depurati del 24,30 s.g.u.
100,00%	1.160,90	933,95

99,89%	169,76	136,57
--------	--------	--------

68,15%	61,04	49,11
--------	-------	-------

49,14%	16,98	13,66
--------	-------	-------

78,08%	1.789,96	1.440,03
--------	----------	----------

INCIDENZA MANODOPERA			
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.	
100,00%	1.160,90		933,95
99,89%	169,76		136,57
68,15%	61,04		49,11
49,14%	16,98		13,66
78,08%	1.789,96		1.440,03

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI	% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi di depurati del 24,30 s.g.u.
22	01.A10.A20.005	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq					95,95%	1.500,32	1.207,01
		Divisione disimpegno cucina con spogliatoio	mq	2,95		2,79	2			
		Divisioni area servizi collettivi	mq	2,95		2,79	4			
			mq	1,85		2,79	2			
			mq	1,80		2,79	2			
			mq	1,00		2,79	2			
23	01.A10.800.005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzafo in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq					96,14%	560,47	450,90
		Divisione disimpegno cucina con spogliatoio	mq	2,95		2,79	2			
		Divisioni area servizi collettivi	mq	2,95		2,79	4			
			mq	1,85		2,79	2			
			mq	1,80		2,79	2			
			mq	1,00		2,79	2			
24	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15, Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm. di spessore e per superfici di almeno m² 0,20	mq					81,04%	1.215,49	977,87
		Servizio parrucchiere	mq	1,70	1,80		10			
		Spogliatoio	mq	3,00	2,60		10			
		Servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80		10			
			mq	1,85	1,80		10			
			mq	1,85	1,16		10			
			mq	1,60	1,16		10			
			mq	2,98	3,00		10			
			mq	4,50	3,20		10			
25	01.P07.B45.005	Disimpegno cucina Provista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo anticataclasta. Nei formati 30x20 - 20x20 - 40x40	mq					0,00%	0,00	0,00
		Pavimenti	mq	1,70	1,80		1			
		Servizio parrucchiere	mq	1,70	1,80		1			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI						PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	QUANTITA'			
		Spogliatoio	mq	3,00	2,60		1	7,80		
		Servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80		1	3,24		
		"	mq	1,85	1,80		1	3,33		
		"	mq	1,85	1,16		1	2,15		
		"	mq	1,60	1,16		1	1,86		
		"	mq	2,98	3,00		1	8,94		
		Disimpegno cucina	mq	4,50	3,20		1	14,40		
		Rivestimenti								
		Rivestimento wc parrucchieri	mq	1,70	1,80	2,20	1	15,40		
		Rivestimento parete parrucchiere solo zona lavabi fino	mq	1,50	1,80		1	2,70		
		Rivestimento spogliatoio	mq	3,00	2,60	2,20	1	24,64		
		Rivestimento servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80	2,20	1	15,84		
		"	mq	1,85	1,80	2,20	1	16,06		
		"	mq	1,85	1,16	2,20	1	13,24		
		"	mq	1,60	1,16	2,20	1	12,14		
		"	mq	2,98	3,00	2,20	1	26,31		
26	01.A12.B70.005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzaifo	mq					44,78	28,41	1.272,20
		Servizio parrucchieri	mq	1,70	1,80		1	3,06		
		Spogliatoio	mq	3,00	2,60		1	7,80		
		Servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80		1	3,24		
		"	mq	1,85	1,80		1	3,33		
		"	mq	1,85	1,16		1	2,15		
		"	mq	1,60	1,16		1	1,86		
		"	mq	2,98	3,00		1	8,94		
		Disimpegno cucina	mq	4,50	3,20		1	14,40		
27	01.A12.B75.005	Posa in opera di rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5; addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzaifo	mq					126,33	30,05	3.796,22
		Rivestimento wc parrucchieri	mq	1,70	1,80	2,20	1	15,40		
		Rivestimento parete parrucchiere solo zona lavabi fino	mq	1,50	1,80		1	2,70		
		Rivestimento spogliatoio	mq	3,00	2,60	2,20	1	24,64		

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguaento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPLETO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI	
		Rivestimento servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80	2,20	1	15,84
		"	mq	1,85	1,80	2,20	1	16,06
		"	mq	1,85	1,16	2,20	1	13,24
		"	mq	1,60	1,16	2,20	1	12,14
		"	mq	2,98	3,00	2,20	1	26,31
28	01.A17.A80.005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo. In legno di abete	mq					13,86
		Porte a piano primo servizi igienici vari	mq	0,90		2,20	7	13,86
29	01.A17.B65.005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottotonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista	mq					13,86
		Porte a piano primo servizi igienici vari	mq	0,90		2,20	7	13,86
30	01.A17.B70.005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone	mq					13,86
		Porte a piano primo servizi igienici vari	mq	0,90		2,20	7	13,86
31	01.A08.A20.005	Opere murarie occorrenti per la rimozione e successiva posa di apparecchi idraulico - sanitari. Compresa la murazione di mensole ed i rappezzi	cad					5,00
		Piano primo	cad				5	5,00
32	01.A19.E60.005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche	cad					5,00
		Piano primo	cad				5	5,00
33	01.A02.B85.005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schemature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti	kg					119,23
		Tubazioni e accessori vari	kg				1	119,23

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
76,60%	439,22	353,35
68,39%	2.785,93	2.241,30
98,09%	560,94	451,28
97,49%	542,82	436,71
91,44%	179,41	144,33
82,31%	197,26	158,69

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI					QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
		DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			
34	01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metallo-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata	cad				6,00	239,43	1.436,58
		Servizio parrucchieri	cad				1		
		Servizi collettivi	cad				4		
		Saracinesca	cad	2			0,5		
35	01.P22.T00.005	Combinazione w.c./ bidet in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile speciale rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, altezza 500 mm e lunghezza 800 mm dalla parete, completo di cassetta, batteria, comando di scarico di tipo agevolato, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono con pulsante di funzionamento sull'impugnatura, regolatore automatico di portata, tipo da incasso con presa d'acqua a muro, il tutto secondo le vigenti normative	cad				5,00	1.549,50	7.747,50
		Servizio parrucchieri	cad				1		
		Servizi collettivi	cad				4		
36	01.A19.G10.220	Combinazione w.c./ bidet per disabili in ceramica per installazione a pavimento, compresa la posa degli accessori ed effetti acqua della vaschetta di cacciata, batteria, comando di scarico a muro laterale, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono e regolatore automatico di portata	cad				5,00	166,32	831,60
		Servizio parrucchieri	cad				1		
		Servizi collettivi	cad				4		
37	01.P22.T55.005	Maniglione per doccia, vasca, w.c., bidet, porte ecc., costituito da tubo in alluminio investito in nylon. Diametro esterno mm 35 lunghezza cm 41	cad				5,00	59,04	295,20
		Servizio parrucchieri	cad				1		
		Servizi collettivi	cad				4		

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
63,53%	912,66	734,24

0,00%	0,00	0,00
-------	------	------

94,23%	783,62	630,42
--------	--------	--------

0,00%	0,00	0,00
-------	------	------

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Cereffa Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importi di depura TI del 24,30 s.g.u.
38	01.P22.T05.005	Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispurzo, miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile, sifone con scarico flessibile. Cm 70x57 mensole fisse	cad				9,00	5.445,81	0,00%	0,00	0,00
		Servizio parrucchieri	cad			3	3,00				
		Servizi collettivi	cad			6	6,00				
39	01.A19.G10.045	Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad				9,00	72,71	94,84%	620,62	499,29
		Servizio parrucchieri	cad			3	3,00				
		Servizi collettivi	cad			6	6,00				
40	01.P22.T10.005	Piatto doccia accessibile, in vetroresina, per installazione a filo pavimento, con flange di impermeabilizzazione su tre lati e griglie di ancoraggio, completo di piletta sifonata. Cm. 90x90 colore bianco	cad				1,00	340,58	0,00%	0,00	0,00
		Spoiliatolo	cad			1	1,00				
41	01.P22.T50.005	Corrimano combinato a muro per doccia, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio, tipo destro o tipo sinistro. Diametro est. mm 35 dimensioni cm 40x65	cad				1,00	128,28	0,00%	0,00	0,00
		Spoiliatolo	cad			1	1,00				
42	01.A19.G10.110	Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone di scarico	cad				1,00	112,45	96,80%	108,85	87,57
		Spoiliatolo	cad			1	1,00				
43	01.P22.E16.005	Batteria a miscela da incasso in ottone cromato per bagno - doccia, composta da due rubinetti ad angolo, deviatore, doccia a mano con flessibile da cm 120 e gancio, bocca di erogazione, tubetti e curve di collegamento	cad				1,00	60,77	0,00%	0,00	0,00
		Spoiliatolo	cad			1	1,00				

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				PREZZO UNITARIO	IMPORTO
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE					
44	01.P09.L00.005	Provista di pareti mobili in pannelli monoblocco autoportanti, costituiti da due lamiere esterne in acciaio dello spessore di mm 1 circa preverniciate a fuoco. Richiudibili	mq			23,16	2.565,20
		Divisorio tra ristorante e sala polivalente	mq	8,30	2,79	1	
45	01.A18.C02.005	Posa in opera di pareti mobili in pannelli metallici monoblocco autoportanti, sia fissi che apribili, ad uno o piu' battenti, compresa ogni opera accessoria per il fissaggio	mq			23,16	674,65
		Divisorio tra ristorante e sala polivalente	mq	8,30	2,79	1	
46	01.A20.E50.005	Applicazione fissativo. Su soffitti e pareti interne	mq			131,50	216,98
		Soffitti					
		Servizio parrucchiere	mq	1,70	1,80	1	
		Spogliatoio	mq	3,00	2,60	1	
		Servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80	1	
		"	mq	1,85	1,80	1	
		"	mq	1,85	1,16	1	
		"	mq	1,60	1,16	1	
		"	mq	2,98	3,00	1	
		Parrucchiere	mq	2,75	3,20	1	
		Pareti					
		Wc parrucchiere	mq	1,70	1,80	1	
		(parete esterna)	mq	3,45	2,79	1	
		Spogliatoio	mq	3,00	2,60	1	
		(parete esterna)	mq	2,95	2,79	1	
		Servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80	1	
		"	mq	1,85	1,80	1	
		"	mq	1,85	1,16	1	
		"	mq	1,60	1,16	1	
		(parete esterna)	mq	2,98	3,00	1	
		Parrucchiere	mq	2,90	2,79	1	
			mq	2,75	3,20	1	
47	01.A20.E30.005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o più tinte a più riprese su fondi già preparati. Su intonaci interni	mq			131,50	573,34
		Soffitti					
		Servizio parrucchiere	mq	1,70	1,80	1	
		Spogliatoio	mq	3,00	2,60	1	

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
0,00%	0,00	0,00
96,83%	653,26	525,55
99,33%	215,52	173,39
62,58%	358,80	288,65

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	INCIDENZA MANODOPERA	
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA
		Servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80		1	3,24		
		"	mq	1,85	1,80		1	3,33		
		"	mq	1,85	1,16		1	2,15		
		"	mq	1,60	1,16		1	1,86		
		"	mq	2,98	3,00		1	8,94		
		Parrucchiere	mq	2,75	3,20		1	8,80		
		Pareti								
		Wc parrucchieri	mq	1,70	1,80	0,59	1	4,13		
		(parete esterna)	mq	3,45		2,79	1	9,63		
		Spogliatoio	mq	3,00	2,60	0,59	1	6,61		
		(parete esterna)	mq	2,95		2,79	1	8,23		
		Servizi igienici collettivi	mq	1,80	1,80	0,59	1	4,25		
		"	mq	1,85	1,80	0,59	1	4,31		
		"	mq	1,85	1,16	0,59	1	3,55		
		"	mq	1,60	1,16	0,59	1	3,26		
		"	mq	2,98	3,00	0,59	1	7,06		
		(parete esterna)	mq	2,90		2,79	1	8,09		
		Parrucchiere	mq	2,75	3,20	2,79	1	33,20		
48	01.P08.A13.025	Tubi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI 7443/85, lunghezza m. 1. Diametro esterno cm. 12,5	ml					29,40	4,72	138,77
		WC personale accessibile	ml	14,70			1	14,70		
			ml	14,70			1	14,70		
49	01.A08.B10.005	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza bicchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigillati in cemento, staffe in ferro per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterri. In materiale plastico	ml					29,40	26,41	776,45
		WC accessibile	ml	14,70			1	14,70		
		WC personale accessibile	ml	14,70			1	14,70		
50	01.P05.E50.005	Piastra di chiusura (comignolo aspiratore statico) per canna fumaria ad elementi di sezione quadrata o rettangolare, conforme ai requisiti richiesti dalla legge n. 615 del 13-7-1966. Posa compresa nell'extra posa tubo	cad					2,00	51,80	103,60
		WC accessibile	cad				1	1,00		
		WC personale accessibile	cad				1	1,00		
TOTALE PIANO PRIMO									21.842,80	17.572,65

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT.	PARTI	PESO	% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi' depurati del 24,30 s.g.u.
PIANO SECONDO											
51	01.A02.A25.010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione. Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di mq 2,00 e oltre, con trasporto in cantiere.	mq	22,00		2,79	1	61,38	100,00%	2.021,27	1.626,12
		Muro tra camere e corridoio lato sx	mq	19,10		2,79	1	53,29			
		Muro tra camere e corridoio lato dx	mq	1,76		2,79	10	49,10			
		Tratto muro bagno per inser. scrivano	mq	3,26		2,79	1	9,10			
		Muri vari zona ambulatori e adiacenti	mq	0,90		2,20	1	1,98			
52	01.A02.B00.010	Creazione aperture di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di mq 2,00 e oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte. In ceramica	mq						100,00%	1.399,83	1.126,17
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,30	1,76		1	2,29			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76		1	3,08			
		"	mq	1,69	1,76		1	2,97			
		"	mq	1,72	1,76		1	3,03			
		"	mq	1,70	1,76		1	2,99			
		"	mq	1,71	1,76		1	3,01			
		"	mq	1,64	1,76		1	2,89			
		"	mq	1,69	1,76		1	2,97			
		"	mq	1,67	1,76		1	2,94			
		"	mq	1,92	1,76		1	3,38			
		"	mq	2,91	1,76		1	5,12			
		"	mq	2,95	1,76		1	5,19			
		Sala attesa	mq	2,74	1,77		1	4,85			
		Wc ambulatorio	mq	1,55	3,00		1	4,65			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	22,00	2,20		1	48,40			
		Corridio lato sx	mq	21,50	2,20		1	47,30			
53	01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. I volumi si intendono computati prima della demolizione. Con carico e trasporto dei detriti alle discariche	mc						90,04%	1.093,92	880,06
		Ex wc/deposito sporco	mc	1,30	1,76		1	0,23			
		Bagni camere	mc	1,75	1,76		1	0,31			
		"	mc	1,69	1,76		1	0,30			
		"	mc	1,72	1,76		1	0,30			
			mc								

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPLETO		DIMENSIONI					PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi di depura TI del 24,30 s.g.u.
		"	mc	1,70	1,76	0,10	1	0,30			
		"	mc	1,71	1,76	0,10	1	0,30			
		"	mc	1,64	1,76	0,10	1	0,29			
		"	mc	1,69	1,76	0,10	1	0,30			
		"	mc	1,67	1,76	0,10	1	0,29			
		"	mc	1,92	1,76	0,10	1	0,34			
		"	mc	2,91	1,76	0,10	1	0,51			
		Sala attesa	mc	2,95	1,76	0,10	1	0,52			
		Wc ambulatorio	mc	2,74	1,77	0,10	1	0,48			
		Wc personale fianco locale RSA	mc	1,55	3,00	0,10	1	0,47			
		Corridoio lato sx	mc	22,00	2,20	0,10	1	4,84			
		Corridoio lato dx	mc	21,50	2,20	0,10	1	4,73			
54	01.A02.B50.010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superficie prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere. In ceramica	mq					232,43	9,65	2.242,95	1.804,46
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,30	1,76	2,20	1	13,46			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76	2,20	1	15,44			
		"	mq	1,69	1,76	2,20	1	15,18			
		"	mq	1,72	1,76	2,20	1	15,31			
		"	mq	1,70	1,76	2,20	1	15,22			
		"	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27			
		"	mq	1,64	1,76	2,20	1	14,96			
		"	mq	1,69	1,76	2,20	1	15,18			
		"	mq	1,67	1,76	2,20	1	15,09			
		"	mq	1,92	1,76	2,20	1	16,19			
		"	mq	2,91	1,76	2,20	1	20,55			
		"	mq	2,95	1,76	2,20	1	20,72			
		Sala attesa	mq	2,74	1,77	2,20	1	19,84			
		Wc ambulatorio	mq	1,55	3,00	2,20	1	20,02			
		Wc personale fianco locale RSA	mq								
55	01.A02.C00.005	Rimozione di innesti di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superficie prima della demolizione	mq					50,69	12,07	611,83	491,68
		Porte interne corridoio demolito	mq	0,93		2,20	11	22,51			
		Porte interne bagni	mq	0,71		2,20	12	18,74			
		Porte wc personale	mq	0,80		2,20	1	1,76			
		Porte interne Rei corridoio	mq	1,82		2,11	2	7,68			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO		
56	01.A02.B80.010	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento	ml				40,00	138,40
		Mancorrente su muro corridoio da demolire	ml	40,00		1		
57	01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici	mc				35,20	259,07
		Tramezzi	mc	174,85		0,12	20,98	
		Pavimenti	mc	145,06		0,05	7,25	
		Rivestimenti	mc	232,43		0,03	6,97	
58	01.A02.G10.020	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	mc				35,20	99,97
		Tramezzi	mc	174,85		0,12	20,98	
		Pavimenti	mc	145,06		0,05	7,25	
		Rivestimenti	mc	232,43		0,03	6,97	
59	01.A06.A20.025	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce. In mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno mq. 1	mq				159,22	7.379,85
		Muro tra camere e corridoio lato sx	mq	21,65		2,79	60,40	
		Muro tra camere e corridoio lato dx	mq	12,95		2,79	36,13	
		Tratto muro bagno per inser. scrigno	mq	1,96		2,79	54,68	
		Muro tra sala attesa e camera 2 letti	mq	1,77		2,79	4,94	
		Muro divisorio nucleo biancheria pulita	mq	1,10		2,79	3,07	
60	01.A10.A20.005	Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq				318,46	6.611,23
		Muro tra camere e corridoio lato sx	mq	21,65		2,79	2	120,81
		Muro tra camere e corridoio lato dx	mq	12,95		2,79	2	72,26
		Tratto muro bagno per inser. scrigno	mq	1,96		2,79	20	109,37
		Muro tra sala attesa e camera 2 letti	mq	1,77		2,79	2	9,88
		Muro divisorio nucleo biancheria pulita	mq	1,10		2,79	2	6,14
61	01.A10.B00.005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq				318,46	2.464,88
		Muro tra camere e corridoio lato sx	mq	21,65		2,79	2	120,81

INCIDENZA MANODOPERA			
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importidi depurati del 24,30 s.g.u.	
87,15%	120,62		97,04
68,15%	176,56		142,04
49,14%	49,12		39,52
78,08%	5.762,18		4.635,71
95,95%	6.343,47		5.103,36
96,14%	2.369,74		1.906,47

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceresetta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importi di depura TI del 24_30 s.g.u.
		Muro tra camere e corridoio lato dx	mq	12,95		2,79	2	72,26			
		Tratto muro bagno per inser. scrigno	mq	1,96		2,79	20	109,37			
		Muro tra sala attesa e camera 2 letti	mq	1,77		2,79	2	9,88			
		Muro divisorio nucleo biancheria pulita	mq	1,10		2,79	2	6,14			
62	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15, Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm. di spessore e per superfici di almeno m² 0,20	mq					1.480,99	81,04%	4.020,65	3.234,63
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,30	1,76		10	22,88			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76		10	30,80			
		"	mq	1,69	1,76		10	29,74			
		"	mq	1,72	1,76		10	30,27			
		"	mq	1,70	1,76		10	29,92			
		"	mq	1,71	1,76		10	30,10			
		"	mq	1,64	1,76		10	28,85			
		"	mq	1,69	1,76		10	29,74			
		"	mq	1,67	1,76		10	29,39			
		"	mq	1,92	1,76		10	33,79			
		"	mq	2,91	1,76		10	51,22			
		"	mq	4,40	1,87		10	82,28			
		Sala attesa	mq	2,74	1,77		10	48,50			
		Wc ambulatorio	mq	1,55	3,00		10	46,50			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	22,00	2,20		10	484,00			
		Corridoio lato sx	mq	21,50	2,20		10	473,00			
63	01.P07.B45.005	provista di piastrelle per pavimento e rivestimento in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo anticaduta. Nel formato 20x20 e 20x30 e 40x40	mq					359,81	0,00%	0,00	0,00
		Pavimenti						24,28			
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,30	1,76		1	2,29			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76		1	3,08			
		"	mq	1,69	1,76		1	2,97			
		"	mq	1,72	1,76		1	3,03			
		"	mq	1,70	1,76		1	2,99			
		"	mq	1,71	1,76		1	3,01			
		"	mq	1,64	1,76		1	2,89			
		"	mq	1,69	1,76		1	2,97			
		"	mq	1,67	1,76		1	2,94			
		"	mq	1,92	1,76		1	3,38			
		"	mq	2,91	1,76		1	5,12			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
		Sala attesa	mq	4,40	1,87		1	8,23			
		Wc ambulatorio	mq	2,74	1,77		1	4,85			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65			
		Corridoio lato sx	mq	22,00	2,20		1	48,40			
		Corridoio lato dx	mq	21,50	2,20		1	47,30			
		Rivestimenti									
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,30	1,76	2,20	1	13,46			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76	2,20	1	15,44			
		"	mq	1,69	1,76	2,20	1	15,18			
		"	mq	1,72	1,76	2,20	1	15,31			
		"	mq	1,70	1,76	2,20	1	15,22			
		"	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27			
		"	mq	1,64	1,76	2,20	1	14,96			
		"	mq	1,69	1,76	2,20	1	15,18			
		"	mq	1,67	1,76	2,20	1	15,09			
		"	mq	1,92	1,76	2,20	1	16,19			
		"	mq	2,91	1,76	2,20	1	20,55			
		Wc ambulatorio	mq	2,74	1,77	2,20	1	19,84			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00	2,20	1	20,02			
64	01.A12.B70.005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzaiffo	mq				148,10	28,41	99,50%	4.186,48	3.368,05
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,30	1,76		1	2,29			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76		1	3,08			
		"	mq	1,69	1,76		1	2,97			
		"	mq	1,72	1,76		1	3,03			
		"	mq	1,70	1,76		1	2,99			
		"	mq	1,71	1,76		1	3,01			
		"	mq	1,64	1,76		1	2,89			
		"	mq	1,69	1,76		1	2,97			
		"	mq	1,67	1,76		1	2,94			
		"	mq	1,92	1,76		1	3,38			
		"	mq	2,91	1,76		1	5,12			
		Sala attesa	mq	4,40	1,87		1	8,23			
		Wc ambulatorio	mq	2,74	1,77		1	4,85			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65			
		Corridoio lato sx	mq	22,00	2,20		1	48,40			
		Corridoio lato dx	mq	21,50	2,20		1	47,30			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Cereffa Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	I.M.P. LORDO MANODOPERA	Importo di depura TI del 24,30 s.g.u.
65	01.A12.B75.005	Posa in opera di rivestimento eseguito in piastrelle di grés ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5; mq addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzaifo	mq	1,30	1,76	2,20	1	13,46	211,71	30,05	6.361,89
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,75	1,76	2,20	1	15,44			
		Bagni camere	mq	1,69	1,76	2,20	1	15,18			
		"	mq	1,72	1,76	2,20	1	15,31			
		"	mq	1,70	1,76	2,20	1	15,22			
		"	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27			
		"	mq	1,64	1,76	2,20	1	14,96			
		"	mq	1,69	1,76	2,20	1	15,18			
		"	mq	1,92	1,76	2,20	1	16,19			
		"	mq	2,91	1,76	2,20	1	20,55			
		"	mq	2,74	1,77	2,20	1	19,84			
		Wc ambulatorio	mq	1,55	3,00	2,20	1	20,02			
		Wc personale fianco locale RSA	mq								
66	01.P07.B48.005	Provvista di zoccolino battiscopa in grés ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli)	mi	4,40	1,87		1	12,54	108,34	9,32	1.009,73
		Sala attesa	mq	22,00	2,20		1	48,40			
		Corridoio lato sx	mq	21,50	2,20		1	47,40			
		Corridoio lato dx	mq								
67	01.A12.B60.005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore	ml						108,34	6,39	692,29
		Sala attesa	mq	4,40	1,87		1	12,54			
		Corridoio lato sx	mq	22,00	2,20		1	48,40			
		Corridoio lato dx	mq	21,50	2,20		1	47,40			
									93,88%	5.972,54	4.804,94
									0,00%	0,00	0,00
									99,01%	685,44	551,44

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI			QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 2%,30 s.g.u.
68	01.A08.A10.010	Esecuzione tracce per lavori vari, compreso il fissaggio di eventuale ganci e staffe. In muri intonacati compreso ripristino intonaco. Compenso per ripristini vari	ml				170,65	3.240,64	99,05%	3.209,86	2.582,35
		Rappezzi vari	ml	12,19			14	170,65			
69	01.P13.N50.080	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo, con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure. REI 120 a due battenti cm 160x200	cad				2,00	2.166,16	0,00%	0,00	0,00
		Porte corridoio	cad				2	2,00			
70	01.P13.N55.010	Sovrapprezzo all'articolo P13.N50 per porte antincendio complete di oblio vetrato delle dimensioni di cm. 30x40 o del diametro di cm. 40. Con vetro REI 120	cad				2,00	1.579,88	0,00%	0,00	0,00
		ul	cad				2	2,00			
71	01.A18.B18.005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello. Per qualsiasi spessore	mq				7,04	316,59	97,58%	308,93	248,53
		Porte corridoio	mq	1,60		2,20	2	7,04			
72	01.P14.C19.005	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato. Con funzionamento dall'esterno con maniglia	cad				4,00	875,08	0,00%	0,00	0,00
		Porte corridoio	cad	2			2	4,00			
73	01.A18.G10.005	Posa di maniglione antipanico. Con o senza funzionamento esterno	cad				4,00	263,48	95,17%	250,75	201,73
		Porte corridoio	cad	2			2	4,00			
74	NP1	Fornitura e posa in opera di telai tipo scrigno per porte a scorrere	cad				10,00	3.222,07	39,02%	1.257,25	1.011,47
		Fornitura e posa telai tipo scrigno	cad				10,00	10,00			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO		
75	NP2	Fornitura e posa in opera di telaio per porte a scorrere di tipo esterno su guida	cad				10,00	269,58
		Fornitura e posa telaio tipo esterno	cad			10	10,00	2.695,82
76	01.A17.A80.005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo. In legno di abete	mq				8,80	41,37
		Fornitura porte interne	mq	0,90		2,20	2	3,96
		"	mq	1,00		2,20	1	2,20
		"	mq	1,20		2,20	1	2,64
77	01.A17.B65.005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottionami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista	mq				48,40	293,91
		Fornitura e posa telaio tipo scrivano	mq	0,90		2,20	10	19,80
		Fornitura e posa telaio tipo esterno	mq	0,90		2,20	10	19,80
		Fornitura porte interne	mq	0,90		2,20	2	3,96
		"	mq	1,00		2,20	1	2,20
		"	mq	1,20		2,20	1	2,64
78	01.A17.B70.005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone	mq				48,40	41,26
		Fornitura e posa telaio tipo scrivano	mq	0,90		2,20	10	19,80
		Fornitura e posa telaio tipo esterno	mq	0,90		2,20	10	19,80
		Fornitura porte interne	mq	0,90		2,20	2	3,96
		"	mq	1,00		2,20	1	2,20
		"	mq	1,20		2,20	1	2,64
79	01.A08.A20.005	Opere murarie occorrenti per la rimozione e successiva posa di apparecchi idraulico - sanitari. Compresa la murazione di mensole ed i rappezzi	cad				36,00	111,36
		Piano secondo	cad			36	36,00	4.008,96
80	01.A19.E60.005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche	cad				36,00	39,24

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC	IMP. LORDO MANODOPERA	Importidi: depurati del 24,30 s.g.u.
40,96%	1.104,21	888,34
76,60%	278,87	224,35
68,39%	9.728,64	7.826,75
98,09%	1.958,84	1.575,90
97,49%	3.908,34	3.144,28
91,44%	1.291,72	1.039,19

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Caretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI		% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
		Piano secondo	cad				36	36,00			
81	01.A02.B85.005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schemature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti	kg					858,46	82,31%	1.420,26	1.142,61
		Tubazioni e accessori vari	kg				1	858,46			
82	01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metallo-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata	cad					42,50	63,53%	6.464,67	5.200,86
		Wc personale	cad				2	2,00			
		Bagni camere	cad				30	30,00			
		Bagno ambulatorio	cad				3	3,00			
		Lavatoio	cad				1	1,00			
		Saracinesca	cad	13			0,5	6,50			
83	01.P22.T00.005	Combinazione w.c./ bidet in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile speciale rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, altezza 500 mm e lunghezza 800 mm dalla parete, completo di cassetta, batteria, comando di scarico di tipo agevolato, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono con pulsante di funzionamento sull'impugnatura, regolatore automatico di portata, tipo da incasso con presa d'acqua a muro, il tutto secondo le vigenti normative	cad					12,00	0,00%	0,00	0,00
		Wc personale	cad				1	1,00			
		Bagni camere	cad				10	10,00			
		Bagno ambulatorio	cad				1	1,00			
84	01.A19.G10.220	Combinazione w.c./ bidet per disabili in ceramica per installazione a pavimento, compresa la posa degli accessori ed effetti acqua della vaschetta di cacciata, batteria, comando di scarico a muro laterale, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono e regolatore automatico di portata	cad					12,00	94,23%	1.880,68	1.513,02
		Wc personale	cad				1	1,00			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI					QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA			
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI				% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importati depurati del 24,30 s.g.u.	
		Bagni camere	cad					10	10,00					
		Bagno ambulatorio	cad					1	1,00					
85	01.P22.T55.005	Maniglione per doccia, vasca, w.c., bidet, porte ecc., costituito da tubo in alluminio rivestito in nylon. Diametro esterno mm 35 lunghezza cm 41	cad						12,00	59,04	708,48	0,00%	0,00	0,00
		Wc personale	cad					1	1,00					
		Bagni camere	cad					10	10,00					
		Bagno ambulatorio	cad					1	1,00					
86	01.P22.T05.005	Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispruzzo, miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile, sifone con scarico flessibile. Cm 70x57 mensole fisse	cad						13,00	605,09	7.866,17	0,00%	0,00	0,00
		Wc personale	cad					1	1,00					
		Bagni camere	cad					10	10,00					
		Bagno ambulatorio	cad					1	1,00					
		Lavatoio	cad					1	1,00					
87	01.A19.G10.045	Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad						13,00	72,71	945,23	94,84%	896,46	721,20
		Wc personale	cad					1	1,00					
		Bagni camere	cad					10	10,00					
		Bagno ambulatorio	cad					1	1,00					
		Lavatoio	cad					1	1,00					
88	01.P22.T45.005	Corrimano angolare a misura, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio	ml						12,00	112,08	1.344,96	0,00%	0,00	0,00
		Wc personale	ml	1,00				1	1,00					
		Bagni camere	ml	1,00				10	10,00					
		Bagno ambulatorio	ml	1,00				1	1,00					
89	01.P22.T10.005	Piatto doccia accessibile, in vetroresina, per installazione a filo pavimento, con flange di impermeabilizzazione su tre lati e griglie di ancoraggio, completo di piletta sifonata. Cm. 90x90 colore bianco	cad						11,00	340,58	3.746,38	0,00%	0,00	0,00
		Bagni camere	cad					10	10,00					
		Bagno ambulatorio	cad					1	1,00					

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi di depurati del 24,30 s.g.u.
90	01.P22.T50.005	Corrimano combinato a muro per doccia, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio, tipo destro o tipo sinistro. Diametro est. mm 35 dimensioni cm 40x65	cad				11,00	128,28	0,00%	0,00	0,00
		Bagni camere	cad				10				
		Bagno ambulatorio	cad				1				
91	01.A19.G10.110	Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone scarico	cad				11,00	112,45	96,80%	1.197,37	963,29
		Bagni camere	cad				10				
		Bagno ambulatorio	cad				1				
92	01.P22.E16.005	Batteria a miscela da incasso in ottone cromato per bagno - doccia, composta da due rubinetti ad angolo, deviatore, doccia a mano con flessibile da cm 120 e gancio, bocca di erogazione, tubetti e curve di collegamento	cad				11,00	60,77	0,00%	0,00	0,00
		Bagni camere	cad				10				
		Bagno ambulatorio	cad				1				
93	01.A20.E60.005	Applicazione fissativo. Su soffitti e pareti interne	mq				941,04	1,65	99,33%	1.542,31	1.240,80
		Soffitti									
		Corridoio lato sx	mq	23,10	1,80		41,58				
		Soggiorno/pranzo	mq	8,75	6,40		56,00				
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00		45,00				
		Anti deposito sporco	mq	1,10	2,00		2,20				
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,30	1,76		2,29				
		Bagni camere	mq	1,75	1,76		3,08				
		"	mq	1,69	1,76		2,97				
		"	mq	1,72	1,76		3,03				
		"	mq	1,70	1,76		2,99				
		"	mq	1,71	1,76		3,01				
		"	mq	1,64	1,76		2,89				
		"	mq	1,69	1,76		2,97				
		"	mq	1,67	1,76		2,94				
		"	mq	1,92	1,76		3,38				
		"	mq	2,91	1,76		5,12				
		Sala attesa	mq	4,40	1,87		8,23				
		Wc ambulatorio	mq	2,74	1,77		4,85				

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	I.M.P. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65			
		Infermeria/ambulatorio	mq	4,15	6,27		1	26,02			
		Deposito biancheria pulita	mq	4,36	3,00		1	13,08			
		Camera due letti modificata	mq	6,40	4,15		1	26,56			
		Incasto tubazione elettrica a soffitto corridoi	mq	23,10	1,20		1	27,72			
		Soggiorno/pranzo	mq	22,30	1,20		1	26,76			
		Pareti									
		Corridoio lato sx	mq	23,10	1,80	2,79	1	138,94			
		Soggiorno/pranzo	mq	8,75	6,40	2,79	1	84,54			
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00	2,79	1	136,71			
		Anti deposito sporco	mq	1,10	2,00	2,79	1	17,30			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76	0,59	1	4,14			
		"	mq	1,69	1,76	0,59	1	4,07			
		"	mq	1,72	1,76	0,59	1	4,11			
		"	mq	1,70	1,76	0,59	1	4,08			
		"	mq	1,71	1,76	0,59	1	4,09			
		"	mq	1,64	1,76	0,59	1	4,01			
		"	mq	1,69	1,76	0,59	1	4,07			
		"	mq	1,67	1,76	0,59	1	4,05			
		"	mq	1,92	1,76	0,59	1	4,34			
		"	mq	2,91	1,76	0,59	1	5,51			
		Sala attesa	mq	4,40	1,87	2,79	1	34,99			
		Wc ambulatorio	mq	2,74	1,77	0,59	1	5,32			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00	0,59	1	5,37			
		Infermeria/ambulatorio	mq	4,15	6,27	2,79	1	58,14			
		Deposito biancheria pulita	mq	4,36	3,00	2,79	1	41,07			
		Camera due letti modificata	mq	6,40	4,15	2,79	1	58,87			
94	01.A20.E30.005	Tinta all'acqua (dipittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o più tinte a più riprese su fondi già preparati. Su intonaci interni	mq					941,04	4,36	4.102,93	
		Soffitti							62,58%	2.567,62	2.065,66
		Corridoio lato sx	mq	23,10	1,80		1	41,58			
		Soggiorno/pranzo	mq	8,75	6,40		1	56,00			
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00		1	45,00			
		Anti deposito sporco	mq	1,10	2,00		1	2,20			
		Ex wc/deposito sporco	mq	1,30	1,76		1	2,29			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76		1	3,08			
		"	mq	1,69	1,76		1	2,97			
		"	mq	1,72	1,76		1	3,03			
		"	mq	1,70	1,76		1	2,99			
		"	mq	1,71	1,76		1	3,01			
		"	mq	1,64	1,76		1	2,89			
		"	mq	1,69	1,76		1	2,97			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
		"	mq	1,67	1,76		1	2,94			
		"	mq	1,92	1,76		1	3,38			
		"	mq	2,91	1,76		1	5,12			
		Sala attesa	mq	4,40	1,87		1	8,23			
		Wc ambulatorio	mq	2,74	1,77		1	4,85			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65			
		Infermeria/ambulatorio	mq	4,15	6,27		1	26,02			
		Deposito biancheria pulita	mq	4,36	3,00		1	13,08			
		Camera due letti modificata	mq	6,40	4,15		1	26,56			
		Incasto tubazione elettrica a soffitto corridoi	mq	23,10	1,20		1	27,72			
		Soggiorno/pranzo	mq	22,30	1,20		1	26,76			
		Pareti									
		Corridoio lato sx	mq	23,10	1,80	2,79	1	138,94			
		Soggiorno/pranzo	mq	8,75	6,40	2,79	1	84,54			
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00	2,79	1	136,71			
		Anti deposito sporco	mq	1,10	2,00	2,79	1	17,30			
		Bagni camere	mq	1,75	1,76	0,59	1	4,14			
		"	mq	1,69	1,76	0,59	1	4,07			
		"	mq	1,72	1,76	0,59	1	4,11			
		"	mq	1,70	1,76	0,59	1	4,08			
		"	mq	1,71	1,76	0,59	1	4,09			
		"	mq	1,64	1,76	0,59	1	4,01			
		"	mq	1,69	1,76	0,59	1	4,07			
		"	mq	1,67	1,76	0,59	1	4,05			
		"	mq	1,92	1,76	0,59	1	4,34			
		"	mq	2,91	1,76	0,59	1	5,51			
		Sala attesa	mq	4,40	1,87	2,79	1	34,99			
		Wc ambulatorio	mq	2,74	1,77	0,59	1	5,32			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00	0,59	1	5,37			
		Infermeria/ambulatorio	mq	4,15	6,27	2,79	1	58,14			
		Deposito biancheria pulita	mq	4,36	3,00	2,79	1	41,07			
		Camera due letti modificata	mq	6,40	4,15	2,79	1	58,87			
95	01.P09.E32.005	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resine sintetiche, ricoperti da pellicola di poliestere lavabile e disinfettabile, compresa l'orditura di sostegno	mq				54,48	27,23	0,00%	0,00	1.483,49
		Incasto tubazione elettrica a soffitto corridoi	mq	23,10	1,20		1	27,72			
		Soggiorno/pranzo	mq	22,30	1,20		1	26,76			
96	01.A09.L50.005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio	mq				54,48	32,60	100,00%	1.776,05	1.428,84
		Incasto tubazione elettrica a soffitto corridoi	mq	23,10	1,20		1	27,72			

INCIDENZA MANODOPERA		
% TNC	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24.30 s.g.u.
88,93%	632,74	509,05

78.731,48	63.339,89
-----------	-----------

100,00%	2.367,95	1.905,03
100,00%	2.318,41	1.865,17

98	01.A02.A25.010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni 6 volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione. Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere.	mq							204,84	11,56	2.367,95
		Muro tra camere e corridoio lato sx	mq	22,00				2,79	1	61,38		
		Muro tra camere e corridoio lato dx	mq	21,80				2,79	1	60,82		
		Tratto muro bagno per inser. scrigno	mq	1,76				2,79	9	44,19		
		Muri vari zona camera ex 301/302	mq	5,26				2,79	1	14,68		
		Muri vari zona camera ex 311	mq	2,80				2,79	1	7,81		
		Muri vari zona camera ex 312	mq	4,30				2,79	1	12,00		
		Creazione aperture	mq	0,90				2,20	2	3,96		
99	01.A02.B00.010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da	mq							240,25	9,65	2.318,41

100,00%	2.318,41	1.865,17
---------	----------	----------

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
		"	mq	2,85	1,76		1	5,02			
		"	mq	1,25	1,76		1	2,20			
		"	mq	1,50	1,86		1	2,79			
		Ex camera 311 e locali annessi	mq	6,33	4,41		1	27,92			
		"	mq	2,74	1,77		1	4,85			
		"	mq	1,35	1,76		1	2,38			
		"	mq	1,45	1,76		1	2,55			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65			
		Corridoio lato sx	mq	22,00	2,20		1	48,40			
		Corridoio lato dx	mq	21,50	2,20		1	47,30			
100	01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. I volumi si intendono computati prima della demolizione. Con carico e trasporto dei detriti alle discariche	mc				24,04	83,73	90,04%	1.812,39	1.458,08
		Ex camera 301	mc	3,00	4,36	0,10	1	1,31			
		"	mc	1,10	2,00	0,10	1	0,22			
		"	mc	1,25	1,76	0,10	1	0,22			
		Ex camera 302	mc	3,17	4,36	0,10	1	1,38			
		"	mc	1,10	2,00	0,10	1	0,22			
		"	mc	1,80	1,76	0,10	1	0,32			
		Bagni camere 2 letti	mc	1,80	1,76	0,10	1	0,32			
		"	mc	1,71	1,76	0,10	1	0,30			
		"	mc	1,71	1,76	0,10	1	0,30			
		"	mc	1,73	1,76	0,10	1	0,30			
		"	mc	1,70	1,76	0,10	1	0,30			
		"	mc	1,63	1,76	0,10	1	0,29			
		"	mc	1,65	1,76	0,10	1	0,29			
		"	mc	1,65	1,76	0,10	1	0,29			
		"	mc	1,91	1,76	0,10	1	0,34			
		Ex camera 311 e locali annessi	mc	6,44	4,39	0,10	1	2,83			
		"	mc	2,85	1,76	0,10	1	0,50			
		"	mc	1,25	1,76	0,10	1	0,22			
		"	mc	1,50	1,86	0,10	1	0,28			
		Ex camera 312 e locali annessi	mc	6,33	4,41	0,10	1	2,79			
		"	mc	2,75	1,76	0,10	1	0,48			
		"	mc	1,35	1,76	0,10	1	0,24			
		"	mc	1,45	1,76	0,10	1	0,26			
		Wc personale fianco locale RSA	mc	1,55	3,00	0,10	1	0,47			
		Corridoio lato sx	mq	22,00	2,20	0,10	1	4,84			
		Corridoio lato dx	mq	21,50	2,20	0,10	1	4,73			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	INCIDENZA MANODOPERA	
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA
101	01.A02.B50.010	mq				226,89	9,65	100,00%	2.189,49
	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere. In ceramica								1.761,45
	Bagno ex camera 301	mq	1,25	1,76	2,20	1	13,24		
	Bagno ex camera 302	mq	1,80	1,76	2,20	1	15,66		
	Bagni camere 2 letti	mq	1,80	1,76	2,20	1	15,66		
	"	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27		
	"	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27		
	"	mq	1,73	1,76	2,20	1	15,36		
	"	mq	1,70	1,76	2,20	1	15,22		
	"	mq	1,63	1,76	2,20	1	14,92		
	"	mq	1,65	1,76	2,20	1	15,00		
	"	mq	1,65	1,76	2,20	1	15,00		
	"	mq	1,91	1,76	2,20	1	16,15		
	Bagno ex camera 311	mq	2,85	1,76	2,20	1	20,28		
	Bagno ex camera 312	mq	2,75	1,76	2,20	1	19,84		
	Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00	2,20	1	20,02		
102	01.A02.C00.005	mq				57,62	12,07	99,89%	694,71
	Rimozione di innessi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione								558,90
	Porte interne corridoio demolito	mq	0,93		2,20	13	26,60		
	Porte interne bagni	mq	0,71		2,20	11	17,18		
	Altre porte interne ai locali camere	mq	1,00		2,20	2	4,40		
	Porte wc personale	mq	0,80		2,20	1	1,76		
	Porte interne Rei corridoio	mq	1,82		2,11	2	7,68		
103	01.A02.B80.010	ml				41,00	3,46	87,15%	123,63
	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento								99,46
	Mancorrente su muro corridoio da demolire	ml	41,00			1	41,00		
104	01.A02.G00.020	mc				43,40	7,36	68,15%	217,69
	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici								175,13
	Tramezzi	mc	204,84		0,12	1	24,58		
	Pavimenti	mc	240,25		0,05	1	12,01		
	Rivestimenti	mc	226,89		0,03	1	6,81		

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	
105	01.A02.G10.020	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	mc				43,40
		Tramezzi	mc	204,84		0,12	1
		Pavimenti	mc	240,25		0,05	1
		Rivestimenti	mc	226,89		0,03	1
106	01.A06.A20.025	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce. In mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno mq. 1	mq				228,56
		Muro tra camere e corridoio lato sx	mq	23,10		2,79	1
		Muro tra camere e corridoio lato dx	mq	22,40		2,79	1
		Tratto muro bagno per inser. scrigno	mq	1,98		2,79	8
		Muri in camera a tre letti	mq	20,58		2,79	1
107	01.A10.A20.005	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq				457,12
		Muro tra camere e corridoio lato sx	mq	23,10		2,79	2
		Muro tra camere e corridoio lato dx	mq	22,40		2,79	2
		Tratto muro bagno per inser. scrigno	mq	1,98		2,79	16
		Muri in camera a tre letti	mq	20,58		2,79	2
108	01.A10.B00.005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq				457,12
		Muro tra camere e corridoio lato sx	mq	23,10		2,79	2
		Muro tra camere e corridoio lato dx	mq	22,40		2,79	2
		Tratto muro bagno per inser. scrigno	mq	1,98		2,79	16
		Muri in camera a tre letti	mq	20,58		2,79	2
109	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15; Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm. di spessore e per superfici di almeno m² 0,20	mq				2.379,36
		Camera a tre letti 301	mq	3,10	4,41		10
		"	mq	2,50	2,10		10
		"	mq	3,07	3,26		10
		"	mq	1,60	1,15		10

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
49,14%	60,57	48,73

78,08%	8.271,60	6.654,55
---------------	-----------------	-----------------

95,95%	9.105,47	7.325,40
---------------	-----------------	-----------------

96,14%	3.401,54	2.736,55
---------------	-----------------	-----------------

81,04%	6.459,58	5.196,77
---------------	-----------------	-----------------

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Cereffa Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI	
		Bagno camera 301	mq	1,35	1,20		10	16,20
		"	mq	2,91	1,80		10	52,38
		Bagni camere 2 letti	mq	1,71	1,76		10	30,10
		"	mq	1,71	1,76		10	30,10
		"	mq	1,73	1,76		10	30,45
		"	mq	1,70	1,76		10	29,92
		"	mq	1,63	1,76		10	28,69
		"	mq	1,65	1,76		10	29,04
		"	mq	1,65	1,76		10	29,04
		"	mq	1,91	1,76		10	33,62
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76		10	23,94
		Camera a tre letti 310	mq	3,10	4,41		10	136,71
		"	mq	1,40	2,10		10	29,40
		"	mq	3,17	3,26		10	103,34
		"	mq	1,70	1,15		10	19,55
		Bagno camera 310	mq	1,35	1,20		10	16,20
		"	mq	2,91	1,80		10	52,38
		Deposito sporco	mq	1,36	1,76		10	23,94
		Camera a tre letti 311	mq	3,10	4,41		10	136,71
		"	mq	1,40	2,10		10	29,40
		"	mq	3,07	3,26		10	100,08
		"	mq	1,60	1,15		10	18,40
		Bagno camera 311	mq	1,35	1,20		10	16,20
		"	mq	2,91	1,80		10	52,38
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		10	46,50
		Corridoio lato sx	mq	22,00	2,20		10	484,00
		Corridoio lato dx	mq	21,50	2,20		10	473,00
		provvista di piastrelle per pavimento e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo artificiale lucida. Nat. format. 20X20 - 20X20 - 40X40	mq					
110	01.P07.B4S.005		mq					503,41
								24,28
								12.222,79
		Camera a tre letti 301	mq	3,10	4,41		1	13,67
		"	mq	2,50	2,10		1	5,25
		"	mq	3,07	3,26		1	10,01
		"	mq	1,60	1,15		1	1,84
		Bagno camera 301	mq	1,35	1,20		1	1,62
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24
		Bagni camere 2 letti	mq	1,71	1,76		1	3,01
		"	mq	1,71	1,76		1	3,01
		"	mq	1,73	1,76		1	3,04
		"	mq	1,70	1,76		1	2,99
								0,00
								0,00
								0,00

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO				% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
		"	mq	1,63	1,76		1	2,87				
		"	mq	1,65	1,76		1	2,90				
		"	mq	1,65	1,76		1	2,90				
		"	mq	1,91	1,76		1	3,36				
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76		1	2,39				
		Camera a tre letti 310	mq	3,10	4,41		1	13,67				
		"	mq	1,40	2,10		1	2,94				
		"	mq	3,17	3,26		1	10,33				
		"	mq	1,70	1,15		1	1,96				
		Bagno camera 310	mq	1,35	1,20		1	1,62				
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24				
		Deposito sporco	mq	1,36	1,76		1	2,39				
		Camera a tre letti 311	mq	3,10	4,41		1	13,67				
		"	mq	1,40	2,10		1	2,94				
		"	mq	3,07	3,26		1	10,01				
		"	mq	1,60	1,15		1	1,84				
		Bagno camera 311	mq	1,35	1,20		1	1,62				
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24				
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65				
		Corridoio lato sx	mq	22,00	2,20		1	48,40				
		Corridoio lato dx	mq	21,50	2,20		1	47,30				
		Rivestimenti										
		Bagno camera 301	mq	1,35	1,20	2,20	1	11,22				
		"	mq	2,91	1,80	2,20	1	20,72				
		Bagni camere 2 letti	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27				
		"	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27				
		"	mq	1,73	1,76	2,20	1	15,36				
		"	mq	1,70	1,76	2,20	1	15,22				
		"	mq	1,63	1,76	2,20	1	14,92				
		"	mq	1,65	1,76	2,20	1	15,00				
		"	mq	1,65	1,76	2,20	1	15,00				
		"	mq	1,91	1,76	2,20	1	16,15				
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76	2,20	1	13,73				
		Bagno camera 310	mq	1,35	1,20	2,20	1	11,22				
		"	mq	2,91	1,80	2,20	1	20,72				
		Deposito sporco	mq	1,36	1,76	2,20	1	13,73				
		Bagno camera 311	mq	1,35	1,20	2,20	1	11,22				
		"	mq	2,91	1,80	2,20	1	20,72				
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00	2,20	1	20,02				

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI			% INC	IMP. LORDO MANODOPERA	importi di depurati del 24,30 s.g.u.
111	01A12.B70.005	mq	3,10	4,41		1	13,67		99,50%	6.725,51	5.410,71
		Camera a tre letti 301	mq	3,10	4,41		1	13,67			
		"	mq	2,50	2,10		1	5,25			
		"	mq	3,07	3,26		1	10,01			
		"	mq	1,60	1,15		1	1,84			
		Bagno camera 301	mq	1,35	1,20		1	1,62			
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24			
		Bagni camera 2 letti	mq	1,71	1,76		1	3,01			
		"	mq	1,71	1,76		1	3,01			
		"	mq	1,73	1,76		1	3,04			
		"	mq	1,70	1,76		1	2,99			
		"	mq	1,63	1,76		1	2,87			
		"	mq	1,65	1,76		1	2,90			
		"	mq	1,65	1,76		1	2,90			
		"	mq	1,91	1,76		1	3,36			
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76		1	2,39			
		Camera a tre letti 310	mq	3,10	4,41		1	13,67			
		"	mq	1,40	2,10		1	2,94			
		"	mq	3,17	3,26		1	10,33			
		"	mq	1,70	1,15		1	1,96			
		Bagno camera 310	mq	1,35	1,20		1	1,62			
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24			
		Deposito sporco	mq	1,36	1,76		1	2,39			
		Camera a tre letti 311	mq	3,10	4,41		1	13,67			
		"	mq	1,40	2,10		1	2,94			
		"	mq	3,07	3,26		1	10,01			
		"	mq	1,60	1,15		1	1,84			
		Bagno camera 311	mq	1,35	1,20		1	1,62			
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65			
		Corridoio lato sx	mq	22,00	2,20		1	48,40			
		Corridoio lato dx	mq	21,50	2,20		1	47,30			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
112	01.A12.B75.005	Posa in opera di rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5; addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinaffo	mq	1,35	1,20	2,20	1	11,22			
		Bagno camera 301	mq	2,91	1,80	2,20	1	20,72			
		Bagni camere 2 letti	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27			
		"	mq	1,71	1,76	2,20	1	15,27			
		"	mq	1,73	1,76	2,20	1	15,36			
		"	mq	1,70	1,76	2,20	1	15,22			
		"	mq	1,63	1,76	2,20	1	14,92			
		"	mq	1,65	1,76	2,20	1	15,00			
		"	mq	1,65	1,76	2,20	1	15,00			
		"	mq	1,91	1,76	2,20	1	16,15			
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76	2,20	1	13,73			
		Bagno camera 310	mq	1,35	1,20	2,20	1	11,22			
		"	mq	2,91	1,80	2,20	1	20,72			
		Deposito sporco	mq	1,36	1,76	2,20	1	13,73			
		Bagno camera 311	mq	1,35	1,20	2,20	1	11,22			
		"	mq	2,91	1,80	2,20	1	20,72			
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00	2,20	1	20,02			
113	01.P07.B+8.005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli)	ml								
		Corridoio lato sx	mq	23,10	1,80		1	49,80			
		Soggiorno/pranzo	mq	8,75	6,40		1	30,30			
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00		1	49,00			
		Camera 301	mq	6,27	6,41		1	25,36			
		"	mq	2,00	0,10		1	4,20			
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76		1	6,24			
		Deposito sporco	mq	1,36	1,76		1	6,24			
		Camera 310	mq	6,37	6,41		1	25,56			
								230,46	9,32	2.147,89	
									0,00%	0,00	0,00
								265,49	93,88%	7.489,72	6.025,52

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO		
		"	mq	2,00	0,10	1		
		Camera 311	mq	6,27	6,41	1		
		"	mq	2,00	0,10	1		
114	01.A12.B60.005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore	ml				230,46	1.472,64
		Corridoio lato sx	mq	23,10	1,80	1		
		Soglorino/pranzo	mq	8,75	6,40	1		
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00	1		
		Camera 301	mq	6,27	6,41	1		
		"	mq	2,00	0,10	1		
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76	1		
		Deposito sporco	mq	1,36	1,76	1		
		Camera 310	mq	6,37	6,41	1		
		"	mq	2,00	0,10	1		
		Camera 311	mq	6,27	6,41	1		
		"	mq	2,00	0,10	1		
115	01.A08.A10.010	Esecuzione tracce per lavori vari, compreso il fissaggio di eventuale ganci e staffe. In muri intonacati compreso ripristino intonaco. Compenso per ripristini vari	ml				102,00	1.936,98
		Rappezzi vari	ml	6,00		17		
116	01.P13.N50.080	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure. REI 120 a due battenti cm 160x200	cad				2,00	2.166,16
		Porte corridoio	cad			2		
117	01.P13.N55.010	Sovrapprezzo all'articolo P13.N50 per porte antincendio complete di oblio vetrato delle dimensioni di cm. 30x40 o del diametro di cm. 40. Con vetro REI 120	cad				2,00	1.579,88
		Porte corridoio	cad			2		
118	01.A18.B18.005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello. Per qualsiasi spessore	mq				7,04	316,59
		Porte corridoio	mq	1,60		2,20		

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC	IMP. LORDO MANODOPERA	importati depura TI del 24,30 s.g.u.

99,01%	1.458,06	1.173,02
---------------	-----------------	-----------------

99,05%	1.918,58	1.543,51
---------------	-----------------	-----------------

0,00%	0,00	0,00
--------------	-------------	-------------

0,00%	0,00	0,00
--------------	-------------	-------------

97,58%	308,93	248,53
---------------	---------------	---------------

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguaento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI		% INC.	I.V.P. LORDO MANODOPERA	importi di depura TI del 24,30 s.g.u.
		Fornitura e posa telai tipo esterno	mq	0,90		2,20	11	21,78			
		Fornitura porte interne	mq	0,90		2,20	3	5,94			
			mq	1,00		2,20	2	4,40			
126	01.A08.A20.005	Opere murarie occorrenti per la rimozione e successiva posa di apparecchi idraulico - sanitari. Compresa la murazione di mensole ed i rappezzi	cad					35,00	111,36	3.897,60	
		Piano terzo	cad				35	35,00			
127	01.A19.E60.005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche	cad					35,00	39,24	1.373,40	
		Piano terzo	cad				35	35,00			
128	01.A02.B85.005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schemature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti	kg					834,62	2,01	1.677,59	
		Tubazioni e accessori vari	kg				1	834,62			
129	01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metallo plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata	cad					42,00	239,43	10.056,06	
		Wc personale	cad				2	2,00			
		Bagni camere	cad				33	33,00			
		Saracinesca	cad	14			0,5	7,00			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO				DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI				% INC	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
130	01.P22.T00.005	Combinazione w.c./ bidet in ceramica con sifone incorporato, cabino allungato, sedile speciale rimuovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, altezza 500 mm e lunghezza 800 mm dalla parete, completo di cassetta, batteria, comando di scarico di tipo agevolato, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono con pulsante di funzionamento sull'impugnatura, regolatore automatico di portata, tipo da incasso con presa d'acqua a muro, il tutto secondo le vigenti normative	cad					12,00	1.549,50	18.594,00	0,00%	0,00	0,00
		Wc personale	cad				1	1,00					
		Bagni camere	cad				11	11,00					
131	01.A19.G10.220	Combinazione w.c./ bidet per disabili in ceramica per installazione a pavimento, compresa la posa degli accessori ed effetti acqua della vaschetta di cacciata, batteria, comando di scarico a muro laterale, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono e regolatore automatico di portata	cad					12,00	166,32	1.995,84	94,23%	1.880,68	1.513,02
		Wc personale	cad				1	1,00					
		Bagni camere	cad				11	11,00					
132	01.P22.T55.005	Maniglione per doccia, vasca, w.c., bidet, porte ecc., costituito da tubo in alluminio rivestito in nylon. Diametro esterno mm 35 lunghezza cm 41	cad					12,00	59,04	708,48	0,00%	0,00	0,00
		Wc personale	cad				1	1,00					
		Bagni camere	cad				11	11,00					
133	01.P22.T05.005	Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispurgo, miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile, sifone con scarico flessibile. Cm 70x57 mensole fisse	cad					12,00	605,09	7.261,08	0,00%	0,00	0,00
		Wc personale	cad				1	1,00					
		Bagni camere	cad				11	11,00					

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi repurati del 24,30 s.g.u.
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE									
134	01.A19.G10.045	Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensola	cad				12,00	72,71	94,84%	827,50	665,73
		Wc personale	cad			1	1,00				
		Bagni camere	cad			11	11,00				
135	01.P22.T45.005	Corrimano angolare a misura, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio	ml				12,00	112,08	0,00%	0,00	0,00
		Wc personale	ml	1,00		1	1,00				
		Bagni camere	ml	1,00		11	11,00				
136	01.P22.T10.005	Piatto doccia accessibile, in vetroresina, per installazione a filo pavimento, con flange di impermeabilizzazione su tre lati e griglie di ancoraggio, completo di piletta sifonata. Cm. 90x90 colore bianco	cad				11,00	340,58	0,00%	0,00	0,00
		Bagni camere	cad			11	11,00				
137	01.P22.T50.005	Corrimano combinato a muro per doccia, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio, tipo destro o tipo sinistro. Diametro est. mm 35 dimensioni cm 40x65	cad				11,00	128,28	0,00%	0,00	0,00
		Bagni camere	cad			11	11,00				
138	01.A19.G10.110	Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone discarico	cad				11,00	112,45	96,80%	1.197,37	963,29
		Bagni camere	cad			11	11,00				
139	01.P22.E16.005	Batteria a miscela da incasso in ottone cromato per bagno - doccia, composta da due rubinetti ad angolo, deviatore, doccia a mano con flessibile da cm 120 e gancio, bocca di erogazione, tubetti e curve di collegamento	cad				11,00	60,77	0,00%	0,00	0,00
		Bagni camere	cad			11	11,00				
140	01.A20.E60.005	Applicazione fissativo. Su soffitti e pareti interne	mq				968,77	1,65	99,33%	1.587,76	1.277,36
		Soffitti									
		Corridoio lato sx	mq	23,10	2,00	1	46,20				
		Soggiorno/pranzo	mq	8,75	6,40	1	56,00				

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI					QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO				% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importidi depurati del 24,30 s.g.u.
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00		1	45,00				
		Camera a tre letti 301	mq	3,10	4,41		1	13,67				
		"	mq	2,50	2,10		1	5,25				
		"	mq	3,07	3,26		1	10,01				
		"	mq	1,60	1,15		1	1,84				
		Bagno camera 301	mq	1,35	1,20		1	1,62				
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24				
		Bagni camere 2 letti	mq	1,71	1,76		1	3,01				
		"	mq	1,71	1,76		1	3,01				
		"	mq	1,73	1,76		1	3,04				
		"	mq	1,70	1,76		1	2,99				
		"	mq	1,63	1,76		1	2,87				
		"	mq	1,65	1,76		1	2,90				
		"	mq	1,65	1,76		1	2,90				
		"	mq	1,91	1,76		1	3,36				
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76		1	2,39				
		Camera a tre letti 310	mq	3,10	4,41		1	13,67				
		"	mq	1,40	2,10		1	2,94				
		"	mq	3,17	3,26		1	10,33				
		"	mq	1,70	1,15		1	1,96				
		"	mq	1,35	1,20		1	1,62				
		Bagno camera 310	mq	2,91	1,80		1	5,24				
		"	mq	1,36	1,76		1	2,39				
		Deposito sporco	mq	3,10	4,41		1	13,67				
		Camera a tre letti 311	mq	1,40	2,10		1	2,94				
		"	mq	3,07	3,26		1	10,01				
		"	mq	1,60	1,15		1	1,84				
		"	mq	1,35	1,20		1	1,62				
		Bagno camera 311	mq	2,91	1,80		1	5,24				
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24				
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65				
		Pareti										
		Corridoio lato sx	mq	23,10	1,80	2,79	1	138,94				
		Soqilomo/pranzo	mq	8,75	6,40	2,79	1	84,54				
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00	2,79	1	136,71				
		Camera 301	mq	6,27	6,41	2,79	1	70,75				
		"	mq	2,00	0,10	2,79	1	11,72				
		"	mq	1,35	1,20	0,59	1	3,01				
		Bagno camera 301	mq	2,91	1,80	0,59	1	5,56				
		"	mq	1,71	1,76	0,59	1	4,09				
		Bagni camere 2 letti	mq	1,71	1,76	0,59	1	4,09				
		"	mq	1,73	1,76	0,59	1	4,12				
		"	mq	1,70	1,76	0,59	1	4,08				
		"	mq	1,63	1,76	0,59	1	4,00				
		"	mq	1,65	1,76	0,59	1	4,02				
		"	mq	1,65	1,76	0,59	1	4,02				

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI					QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI			
		"	mq	1,40	2,10		1	2,94		
		"	mq	3,07	3,26		1	10,01		
		"	mq	1,60	1,15		1	1,84		
		Bagno camera 311	mq	1,35	1,20		1	1,62		
		"	mq	2,91	1,80		1	5,24		
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00		1	4,65		
		Pareti								
		Corridoio lato sx	mq	23,10	1,80	2,79	1	138,94		
		Soggiorno/pranzo	mq	8,75	6,40	2,79	1	84,54		
		Corridoio lato dx	mq	22,50	2,00	2,79	1	136,71		
		Camera 301	mq	6,27	6,41	2,79	1	70,75		
		"	mq	2,00	0,10	2,79	1	11,72		
		Bagno camera 301	mq	1,35	1,20	0,59	1	3,01		
		"	mq	2,91	1,80	0,59	1	5,56		
		Bagni camere 2 letti	mq	1,71	1,76	0,59	1	4,09		
		"	mq	1,71	1,76	0,59	1	4,09		
		"	mq	1,73	1,76	0,59	1	4,12		
		"	mq	1,70	1,76	0,59	1	4,08		
		"	mq	1,63	1,76	0,59	1	4,00		
		"	mq	1,65	1,76	0,59	1	4,02		
		"	mq	1,65	1,76	0,59	1	4,02		
		"	mq	1,91	1,76	0,59	1	4,33		
		Deposito pulito	mq	1,36	1,76	0,59	1	3,68		
		Bagno camera 310	mq	1,35	1,20	0,59	1	3,01		
		"	mq	2,91	1,80	0,59	1	5,56		
		Deposito sporco	mq	1,36	1,76	0,59	1	3,68		
		Bagno camera 311	mq	1,35	1,20	0,59	1	3,01		
		"	mq	2,91	1,80	0,59	1	5,56		
		Wc personale fianco locale RSA	mq	1,55	3,00	0,59	1	5,37		
		Camera 310	mq	6,37	6,41	2,79	1	71,31		
		"	mq	2,00	0,10	2,79	1	11,72		
		Camera 311	mq	6,27	6,41	2,79	1	70,75		
		"	mq	2,00	0,10	2,79	1	11,72		
142	01.P09.E52.005	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resine sintetiche, ricoperti da pellicola di poliestere lavabile e disinfettabile, compresa l'orditura di sostegno	mq					54,48	27,23	1.483,49
		Incasso tubazione elettrica a soffitto corridoi	mq	23,10	1,20		1	27,72		
		Soggiorno/pranzo	mq	22,30	1,20		1	26,76		
								0,00%	0,00	0,00

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE						
143	01.A09.L50.005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli foncoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio	mq			54,48	32,60	1.776,05
		Incasto tubazione elettrica a soffitto corridoi Soggiorno/pranzo	mq	23,10	1,20	27,72		
			mq	22,30	1,20	26,76		
144	01.A10.C00.005	Lisciatura con scagliola (piatrio) su pareti soffitti, compresa la formazione di zanche, raccordi e piccole sagome, escluso il sottostrato rinzafo	mq			54,48	13,06	711,51
		Incasto tubazione elettrica a soffitto corridoi Soggiorno/pranzo	mq	23,10	1,20	27,72		
			mq	22,30	1,20	26,76		
145	01.P08.A13.025	Tubi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI 7443/85, lunghezza m. 1. Diametro esterno cm. 12,5	ml			24,00	4,72	113,28
		Anti wc camera tre letti	ml	8,00		8,00		
			ml	8,00		8,00		
		Wc camera tre letti	ml	8,00		8,00		
146	01.A08.B10.005	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza borchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigillati in cemento, staffe in ferro per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterrati. In materiale plastico	ml			24,00	26,41	633,84
		Anti wc camera tre letti	ml	8,00		8,00		
			ml	8,00		8,00		
		Wc camera tre letti	ml	8,00		8,00		
147	01.P05.E50.005	Piastra di chiusura (comignolo aspiratore statico) per canna fumaria ad elementi di sezione quadrata o rettangolare, conforme ai requisiti richiesti dalla legge n. 615 del 13-7-1966. Posa compresa nell'extra posa tubo	cad			3,00	51,80	155,40
		Anti wc camera tre letti	cad			1,00		
			cad			1,00		
		Wc camera tre letti	cad			1,00		

TOTALE PIANO TERZO 122.127,61

PIANO QUARTO

INCIDENZA MANODOPERA			
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importati depurati del 24,30 s.g.u.	
100,00%	1.776,05	1.428,84	
88,93%	632,74	509,05	
0,00%	0,00	0,00	
98,18%	622,30	500,65	
0,00%	0,00	0,00	
95.108,19	76.515,04		

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Caretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI	% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi di depurati del 24,30 s.g.u.
130	01.A02.A25.010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione. Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	mq					100,00%	538,81	433,48
		Muro tra palestre e deposito carrozzine	mq	4,36		3,00	1			
		Muro tra disimpegno e palestra	mq	4,00		3,20	1			
		Muri wc palestra	mq	6,25		3,00	1			
		Apertura porta tra deposito e sottotetto	mq	0,90		2,20	1			
131	01.A02.B00.010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte. In ceramica	mq					100,00%	618,47	497,56
		Palestra	mq	3,19	4,36		1			
		Deposito carrozzine	mq	3,25	4,36		1			
		Disimpegno	mq	4,00	1,75		1			
		Wc palestra	mq	1,80	1,75		1			
		Wc personale	mq	1,84	1,75		1			
		Antibagno wc personale	mq	1,50	1,30		1			
		Cucina	mq	4,69	3,88		1			
		"	mq	1,78	1,40		1			
132	01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. I volumi si intendono computati prima della demolizione. Con carico e trasporto dei detriti alle discariche	mc					90,04%	484,01	389,39
		Palestra	mc	3,19	4,36	0,10	1			
		Deposito carrozzine	mc	3,25	4,36	0,10	1			
		Disimpegno	mc	4,00	1,75	0,10	1			
		Wc palestra	mc	1,80	1,75	0,10	1			
		Wc personale	mc	1,84	1,75	0,10	1			
		Antibagno wc personale	mq	1,50	1,30	0,10	1			
		Cucina	mq	4,69	3,88	0,10	1			
		"	mq	1,78	1,40	0,10	1			
133	01.A02.B50.010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere. In ceramica	mq					100,00%	303,20	243,93
			mq							
			mq							

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONE				PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			
		Wc palestra	mq	1,80	1,75	2,20	1	15,62	
		Wc personale	mq	1,84	1,75	2,20	1	15,80	
134	01.A02.C00.005	Rimozione di innessi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione	mq				7,21	12,07	87,02
		Porta palestra e deposito carrozzine	mq	0,93		2,20	2	4,09	
		Porte wc	mq	0,71		2,20	2	3,12	
135	01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (P.I.M.U.S.) e della progettazione struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (misurazione effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni	mq				144,00	9,60	1.382,40
		A servizio creazione vano lucernari su cucina p. 4°	mq	9,00		16,00	1	144,00	
136	01.A02.A80.010	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisionali	mq				27,30	11,76	321,05
		Area in copertura per vano lucernari su cucina	mq	6,50		4,20	1	27,30	
137	01.A02.A70.030	Demolizione di solai, compresa sovrastante caldana, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisionali. In latero - cemento	mq				27,30	33,47	913,73
		Area in copertura per vano lucernari su cucina	mq	6,50		4,20	1	27,30	
138	01.A02.G00.020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche. Con mezzi meccanici	mc				24,75	7,36	182,16
		Tramezzi	mc	46,61		0,12	1	5,59	
		Pavimenti	mc	64,09		0,05	1	3,20	
		Rivestimenti	mc	31,42		0,03	1	0,94	
		Manto di copertura	mc	27,30		0,25	1	6,83	
		Solai	mc	27,30		0,30	1	8,19	

INCIDENZA MANODOPERA			
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.	
99,89%	86,93	69,93	
100,00%	1.382,40	1.112,15	
100,00%	321,05	258,28	
100,00%	913,73	735,10	
68,15%	124,14	99,87	

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI					PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO		
139	01.A02.G10.020	Sovraprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	mc				2,84	70,29
		Tramezzi	mc	46,61		0,12	1	5,59
		Pavimenti	mc	64,09		0,05	1	3,20
		Rivestimenti	mc	31,42		0,03	1	0,94
		Manto di copertura	mc	27,30		0,25	1	6,83
		Solaio	mc	27,30		0,30	1	8,19
140	01.A05.A20.025	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce. In mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno mq. 1	mq				46,35	6.337,44
		Muro tra palestra e sottotetto	mq	4,40		2,90	1	12,76
		Muro fronte ingresso sottotetto	mq	1,38		2,60	1	3,59
		Muro tra nuovi magazzini e sottotetto	mq	15,50		3,00	1	46,50
		Muri divisori tra magazzini	mq	29,90		2,20	1	65,78
		Muri antibagno locale cucina di nucleo	mq	3,00		2,70	1	8,10
141	01.A10.A20.005	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq				273,46	5.677,03
		Muro tra palestra e sottotetto	mq	4,40		2,90	2	25,52
		Muro fronte ingresso sottotetto	mq	1,38		2,60	2	7,18
		Muro tra nuovi magazzini e sottotetto	mq	15,50		3,00	2	93,00
		Muri divisori tra magazzini	mq	29,90		2,20	2	131,56
		Muri antibagno locale cucina di nucleo	mq	3,00		2,70	2	16,20
142	01.A10.B00.005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	mq				273,46	2.116,58
		Muro tra palestra e sottotetto	mq	4,40		2,90	2	25,52
		Muro fronte ingresso sottotetto	mq	1,38		2,60	2	7,18
		Muro tra nuovi magazzini e sottotetto	mq	15,50		3,00	2	93,00
		Muri divisori tra magazzini	mq	29,90		2,20	2	131,56
		Muri antibagno wc personale	mq	3,00		2,70	2	16,20

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
49,14%	34,54	27,79

78,08%	4.948,27	3.980,91
---------------	-----------------	-----------------

95,95%	5.447,11	4.382,23
---------------	-----------------	-----------------

96,14%	2.034,88	1.637,07
---------------	-----------------	-----------------

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importidi depuraTI del 24,30 s.g.u.
143	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15, Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm. di spessore e per superficie di almeno m² 0,20	mq				2.773,09	9.289,85	81,04%	7.528,50	6.056,71
		Palestra	mq	6,56	4,94		10	324,06			
		"	mq	2,80	1,40		10	39,20			
		Sottotetto	mq	19,30	3,60		13	903,24			
		Magazzini	mq	16,00	6,00		13	1.248,00			
		Wc personale	mq	1,84	1,75		10	32,20			
		Antibagno wc personale	mq	1,50	1,30		10	19,50			
		Cucina	mq	4,69	3,88		10	181,97			
		"	mq	1,78	1,40		10	24,92			
144	01.P07.B45.005	Provista di piastrelle per pavimento e rivestimento in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antiscivolo. Nel formato 20x20 - 30x20 - 40x40	mq				77,99	1.893,60	0,00%	0,00	0,00
		Pavimenti	mq								
		Palestra	mq	6,56	4,94		1	32,41			
		"	mq	2,80	1,40		1	3,92			
		Wc personale	mq	1,84	1,75		1	3,22			
		Antibagno wc personale	mq	1,50	1,30		1	1,95			
		Cucina	mq	4,69	3,88		1	18,20			
		"	mq	1,78	1,40		1	2,49			
		Rivestimenti	mq								
		Wc personale	mq	1,84	1,75		1	15,80			
145	01.A12.B70.005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia, escluso il sottofondo o il rinzafoo	mq				62,19	1.766,82	99,50%	1.757,98	1.414,31
		Pavimenti	mq								
		Palestra	mq	6,56	4,94		1	32,41			
		"	mq	2,80	1,40		1	3,92			
		Wc personale	mq	1,84	1,75		1	3,22			
		Antibagno wc personale	mq	1,50	1,30		1	1,95			
		Cucina	mq	4,69	3,88		1	18,20			
		"	mq	1,78	1,40		1	2,49			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Caretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI		% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importi di depurati del 24,30 s.g.u.
146	01.A12.B75.005	Posa in opera di rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5; addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo	mq	1,84	1,75	2,20	1		93,88%	675,37	543,34
		Wc personale	mq	3,70		2,20	1				
		Parete attrezzata cucina di nucleo	mq				1				
147	01.P07.B48.005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli)	ml	6,56	6,60		1		0,00%	0,00	0,00
		Palestra	ml	15,75			1				
		Cucina di nucleo	ml				1				
148	01.A12.B60.005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore	ml						99,01%	266,17	214,13
		Palestra	ml	6,56	6,60		1				
		Cucina di nucleo	ml	15,75			1				
149	01.A23.A80.005	Pavimento in battuto di cemento, formato da uno strato di cm. 2 di cemento e sabbia (dosatura : 600 kg di cemento tipo 325 per mc 1 di sabbia) compresso, rigato e bocciardato, escluso il sottofondo	mq						83,41%	1.563,84	1.258,12
		Pavimenti									
		Sottotetto	mq	19,50	3,70		1				
		Magazzini	mq	16,50	6,10		1				

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI		% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importodi depura TI del 24,30 s.g.u.
150	01.A08.A10.010	Esecuzione tracce per lavori vari, compreso il fissaggio di eventuale ganci e staffe. In muri intonacati compreso ripristino intonaco. Compenso per ripristini vari	ml	6,00			6	36,00	99,05%	677,15	544,77
		Rappezzi vari	ml	6,00							
151	01.P13.N50.055	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure. REI 120 ad un battente cm 90x200	cad				1	1,00	0,00%	0,00	0,00
		Porta tra palestra e magazzino palestra	cad								
152	01.A18.B18.005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello. Per qualsiasi spessore	mq				1,98	44,97	97,58%	86,89	69,90
		Porta tra palestra e magazzino palestra	mq	0,90		2,20	1	1,98			
153	01.P14.C19.005	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato. Con funzionamento dall'esterno con maniglia	cad				1,00	218,77	0,00%	0,00	0,00
		Porta tra palestra e magazzino palestra	cad	1			1	1,00			
154	01.A18.G10.005	Posa di maniglione antipanico. Con o senza funzionamento esterno	cad				1,00	65,87	95,17%	62,69	50,43
		Porta tra palestra e magazzino palestra	cad	1			1	1,00			
155	01.P13.N50.080	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure. REI 120 a due battenti cm 160x200	cad				1,00	1.083,08	0,00%	0,00	0,00
		Porta area impianti tecnici	cad				1	1,00			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO				% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi di depurati del 24,30 s.g.u.
156	01.A18.B18.005	mq				3,52	44,97	158,29	97,58%	154,46	124,27
		mq	1,60		2,20	1					
157	01.P14.C19.005	cad				2,00	218,77	437,54	0,00%	0,00	0,00
		cad									
158	01.A18.G10.005	cad	1			2,00	65,87	131,74	95,17%	125,38	100,87
		cad									
159	01.A17.A60.005	mq				17,16	41,37	709,91	76,60%	543,79	437,48
		mq	1,00		2,20	6					
		mq	0,90		2,20	2					
160	01.A17.B65.005	mq				17,16	293,91	5.043,50	68,39%	3.449,25	2.774,94
		mq									
		mq	1,00		2,20	6					
		mq	0,90		2,20	2					
161	01.A17.B70.005	mq				17,16	41,26	708,02	98,09%	694,50	558,73
		mq	1,00		2,20	6					
		mq	0,90		2,20	2					
162	01.A08.A20.005	cad				4,00	111,36	445,44	97,49%	434,26	349,36
		cad									
		cad				4					

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE						
163	01.A19.E60.005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche	cad				2,00	78,48
		Piano quarto	cad			2	2,00	
164	01.A02.B85.005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schemature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti	kg				97,69	196,36
		Tubazioni e accessori vari	kg		97,69	1	97,69	
165	01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metallo-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata	cad				4,50	1.077,44
		Wc personale	cad			2	2,00	
		Cucina di nucleo	cad			2	2,00	
		Saracinesca	cad	1		0,5	0,50	
166	01.P22.T00.005	Combinazione w.c./ bidet in ceramica con sifone incorporato, cablo allungato, sedile speciale rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, altezza 500 mm e lunghezza 800 mm dalla parete, completo di cassetta, batteria, comando di scarico di tipo agevolato, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono con pulsante di funzionamento sull'impugnatura, regolatore automatico di portata, tipo da incasso con presa d'acqua a muro, il tutto secondo le vigenti normative	cad				1,00	1.549,50
		Wc personale	cad			1	1,00	
167	01.A19.G10.220	Combinazione w.c./ bidet per disabili in ceramica per installazione a pavimento, compresa la posa degli accessori ed effetti acqua della vaschetta di cacciata, batteria, comando di scarico a muro laterale, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono e regolatore automatico di portata	cad				1,00	166,32
							1,00	166,32

INCIDENZA MANODOPERA			
% INC.	I.V.P. LORDO MANODOPERA	importi di depurati del 24.30 s.g.u.	
91,44%	71,76	57,73	
82,31%	161,62	130,03	
63,53%	684,49	550,68	
0,00%	0,00	0,00	
94,23%	156,72	126,08	

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO				DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI			
		Wc personale	cad				1	1,00		
168	01.P22.T55.005	Maniglione per doccia, vasca, w.c., bidet, porte ecc., costituito da tubo in alluminio rivestito in nylon. Diametro esterno mm 35 lunghezza cm 41	cad					1,00	59,04	59,04
		Wc personale	cad				1	1,00		
169	01.P22.T05.005	Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispruzzo, miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile, sifone con scarico flessibile. Cm 70x57 mensole fisse	cad					1,00	605,09	605,09
		Wc personale	cad				1	1,00		
170	01.A19.G10.045	Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curve di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensola	cad					1,00	72,71	72,71
		Wc personale	cad				1	1,00		
171	01.P22.T45.005	Corrimano angolare a misura, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio	ml	1,00				1,00	112,08	112,08
		Wc personale	ml				1	1,00		
172	01.A20.E60.005	Applicazione fissativo. Su soffitti e pareti interne	mq					651,62	1,65	1.075,17
		Soffitti								
		Area sottotetto e magazzini	mq	16,00	5,80		2	185,60		
		"	mq	3,40	4,20		1	14,28		
		Palestra	mq	6,56	4,94		1	32,41		
		"	mq	2,80	1,40		1	3,92		
		Wc personale	mq	1,84	1,75		1	3,22		
		Pareti								
		Palestra	mq	6,56	6,60	3,00	1	78,96		
		Wc personale	mq	1,84	1,75	0,50	1	3,59		
		Pareti magazzini	mq	6,00	2,80	2,40	1	42,24		
		"	mq	6,00	3,25	2,40	1	44,40		
		"	mq	6,00	4,15	2,40	1	48,72		
		"	mq	2,80	1,70	2,60	1	23,40		
		"	mq	4,00	1,90	2,40	1	28,32		
		"	mq	5,10	3,00	2,40	1	38,88		
		Pareti sottotetto	mq	16,10	5,50	2,40	1	103,68		
INCIDENZA MANODOPERA										
% INC.									IMP. LORDO MANODOPERA	Importi depurati del 24,30 s.g.u.
0,00%									0,00	0,00
0,00%									0,00	0,00
94,84%									68,96	55,48
0,00%									0,00	0,00
99,33%									1.067,97	859,19

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Cereffa Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI		% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importi esportati del 24.30 s.g.u.
173	01.A20.E30.005	Tinta all'acqua (dipittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o più tinte a più riprese su fondi già preparati. Su intonaci interni	mq					651,62	4,36	2.841,06	
		Soffitti									
		Area sottotetto e magazzini	mq	16,00	5,80		2	185,60			
		"	mq	3,40	4,20		1	14,28			
		Palestra	mq	6,56	4,94		1	32,41			
		"	mq	2,80	1,40		1	3,92			
		Wc personale	mq	1,84	1,75		1	3,22			
		Pareti									
		Palestra	mq	6,56	6,60	3,00	1	78,96			
		Wc personale	mq	1,84	1,75	0,50	1	3,59			
		Pareti magazzini	mq	6,00	2,80	2,40	1	42,24			
		"	mq	6,00	3,25	2,40	1	44,40			
		"	mq	6,00	4,15	2,40	1	48,72			
		"	mq	2,80	1,70	2,60	1	23,40			
		"	mq	4,00	1,90	2,40	1	28,32			
		"	mq	5,10	3,00	2,40	1	38,88			
		Pareti sottotetto	mq	16,10	5,50	2,40	1	103,68			
174	01.P09.C75.005	Lastre costituite da una matrice di calcio silicato additivato con fibre naturali selezionate, esenti da amianto e da altre fibre inorganiche o altre sostanze nocive. Spessore mm 12 - REI 120 classe 0	mq					58,40	17,22	1.005,65	
		Compartimentazione tra sottotetto e locali	mq	9,40		3,00	1	28,20			
		Compartimentazione area impianti tecnici	mq	2,70		3,00	2	16,20			
		Compartimentazione area impianti tecnici	mq	3,50		2,00	2	14,00			
175	01.A06.C40.005	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eradit, faesite, pregipan, eterig esimili per pareti e soffitti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprighiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, il ventilatore, l'inflessa e l'inflessa	mq					58,40	24,57	1.434,89	
		Compartimentazione tra sottotetto e locali	mq	9,40		3,00	1	28,20			
		Compartimentazione area impianti tecnici	mq	2,70		3,00	2	16,20			
		Compartimentazione area impianti tecnici	mq	3,50		2,00	2	14,00			
									62,58%	1.777,94	1.430,36
									0,00%	0,00	0,00
									93,20%	1.337,32	1.075,88

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	Importi di depurati del 24,30 s.g.u.
176	01.A09.E36.005	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fiore minerali e resine sintetiche, ricoperti nella parte a vista da uno strato polimerico resistente ai grassi, compresa l'orditura di sostegno	mq	16,00	5,80		2	185,60	0,00%	0,00	0,00
		Area sottotetto e magazzini	mq	3,40	4,20		1	14,28			
		Area impianti tecnici	mq	2,99	3,88		1	11,60			
177	01.A09.L50.005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio	mq					211,48	100,00%	6.894,25	5.546,46
		Area sottotetto e magazzini	mq	16,00	5,80		2	185,60			
		Area impianti tecnici	mq	3,40	4,20		1	14,28			
		Area impianti tecnici	mq	2,99	3,88		1	11,60			
178	01.A10.C00.005	Lisciatura con scagliola (piatrio) su pareti soffitti, compresa la formazione di zanche, raccordi e piccole sagome, escluso il sottostante rimbalzo	mq					269,88	88,93%	3.134,46	2.521,69
		Compartimentazione tra sottotetto e locali	mq	9,40		3,00	1	28,20			
		Compartimentazione area impianti tecnici	mq	2,70		3,00	2	16,20			
		Compartimentazione area impianti tecnici	mq	3,50		2,00	2	14,00			
		Area sottotetto e magazzini	mq	16,00	5,80		2	185,60			
		Area impianti tecnici	mq	3,40	4,20		1	14,28			
		Area impianti tecnici	mq	2,99	3,88		1	11,60			
179	01.A07.E42.020	Realizzazione di solaio piano in laterocemento realizzato con travetti prefabbricati in c.a. precompressi brevettati e blocchi interposti in laterizio collaboranti alla funzione statica a norma UNI 9730 2/b, compreso l'impalcato di sostegno provvisorio fino ad un'altezza di cm 350 dal piano d'appoggio, il getto di completamento in calcestruzzo Rck >= 25 N/mm², l'acciaio d'armatura dei travetti, la formazione di rompitratte ed ogni altra opera accessoria	mq					27,30	56,86%	1.095,29	881,16
		Area in copertura per vano lucernari su cucina	mq	6,50		4,20	1	27,30			

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			% INC.	T.M.P. LORDO MANODOPERA	Importi di depura TI del 24,30 s.g.u.
180	01.A09.A20.015	Realizzazione di tetto a tegole piane esclusa la grossa travatura e compresa ogni altra provvista formato con correnti di abete (Picea abies, Abies alba) squadrate alla sega aventi sezione di cm 6X4, inchiodati ai sottostanti puntoni alla distanza interassiale di cm 33-35 cm, compresa la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni speciali, su tutti gli spigoli salienti	mq				27,30	1.204,75	71,32%	859,23	691,25
		Area in copertura per vano lucernari su cucina	mq	6,50		4,20	1	27,30			
181	01.A18.B10.050	Fornitura e posa in opera di serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <2,0 e >=1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-1). In alluminio, ad un'anta, aventi superficie inferiore a mq. 2,0	mq				1,28	449,20	18,75%	84,23	67,76
		Lucernari su cucina piano quarto	mq	0,80		0,80	2	1,28			
182	01.A18.B19.005	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. Di qualsiasi dimensione e tipo di apertura. In acciaio o in alluminio	mq				1,28	55,37	95,85%	53,07	42,70
		Lucernari su cucina piano quarto	mq	0,80		0,80	2	1,28			
183	01.P20.B04.010	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. 4+4/12/3+3 pirolettico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,9 W/m²K e RW= c.a 38dB	mq				1,28	123,85	0,00%	0,00	0,00
		Lucernari su cucina piano quarto	mq	0,80		0,80	2	1,28			
184	01.A15.A10.020	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfido del materiale. Di qualunque tipo e spessore per lucernari	mq				1,28	36,74	95,05%	34,92	28,09

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO

Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese

Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI	
185	01.P13.B95.030	Motorizzazione per lucernari	mq	0,80		0,80	2	1,28
		Lucernari su cucina piano quarto	cad					
		Lucernari su cucina piano quarto	cad				1	2,00
186	01.P08.A13.025	Tubi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI 7443/85, lunghezza m. 1. Diametro esterno cm. 12,5	ml					
		Corridoio locali tecnici	ml	4,50			1	4,50
		Magazzino palestra	ml	4,50			1	4,50
		Deposito materiali igienici	ml	4,50			1	4,50
		Deposito ospiti	ml	4,50			1	4,50
		Deposito sporco	ml	4,50			1	4,50
		Deposito pulito	ml	4,50			1	4,50
187	01.A08.B10.005	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza borchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigillati in cemento, staffe in ferro per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterri. In materiale plastico	ml					
		Corridoio locali tecnici	ml	4,50			1	4,50
		Magazzino palestra	ml	4,50			1	4,50
		Deposito materiali igienici	ml	4,50			1	4,50
		Deposito ospiti	ml	4,50			1	4,50
		Deposito sporco	ml	4,50			1	4,50
		Deposito pulito	ml	4,50			1	4,50

INCIDENZA MANODOPERA		IMPORTI DEPURATI del 24,30 s.g.u.	
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA		
0,00%	0,00		0,00
0,00%	0,00		0,00
98,18%	816,77		657,10

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO			
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE						
188	01.P05.E50.005	Piastra di chiusura (comignolo aspiratore statico) per canna fumaria ad elementi di sezione quadrata o rettangolare, conforme ai requisiti richiesti dalla legge n. 615 del 13-7-1966. Posa compresa nell'extra posa tubo	cad			7,00	51,80	362,60
		Corridoio locali tecnici	cad			1	1,00	
		"	cad			1	1,00	
		Magazzino palestra	cad			1	1,00	
		Deposito materiali igienici	cad			1	1,00	
		Deposito ospiti	cad			1	1,00	
		Deposito sporco	cad			1	1,00	
		Deposito pulito	cad			1	1,00	
TOTALE PIANO QUARTO								76.280,74

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC	IMP. LORDO MANODOPERA	Importidi depurati del 24,30 s.g.u.
0,00%	0,00	0,00

53.556,74	43.086,68
-----------	-----------

SISTEMAZIONE AREA ESTERNA PARCHEGGI

189	01.A01.A55.010	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature da conteggiare a parte	mc				227,75	10,74	2.446,04
		Corsia zona giardino	mc	17,23	5,10	0,30	1	26,36	
		"	mc	25,60	8,00	0,30	1	61,44	
		Parcheqgio giardino	mc	25,60	5,00	0,30	1	38,40	
		"	mc	20,50	5,00	0,30	1	30,75	
		Parcheqgi adiacenze zone carrabili							
		"	mc	7,50	5,00	0,30	1	11,25	
		"	mc	15,00	5,00	0,30	1	22,50	
		"	mc	19,00	6,50	0,30	1	37,05	
190	01.A11.A20.005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc.	mc				75,92	52,37	3.975,93
		Corsia zona giardino	mc	17,23	5,10	0,10	1	8,79	
		"	mc	25,60	8,00	0,10	1	20,48	
		Parcheqgio giardino	mc	25,60	5,00	0,10	1	12,80	
		"	mc	20,50	5,00	0,10	1	10,25	
		Parcheqgi adiacenze zone carrabili							
		"	mc	7,50	5,00	0,10	1	3,75	
		"	mc	15,00	5,00	0,10	1	7,50	

43,89%	1.073,56	863,69
--------	----------	--------

76,43%	3.038,80	2.444,73
--------	----------	----------

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO		DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA		
		U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI			% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
191	01.A11.A40.005	mc	19,00	6,50	0,10	1	12,35				
	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15, Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm. di spessore e per superfici di almeno m² 0,20	mq					6.073,38	3,35	81,04%	16.488,25	13.264,89
	Corsia zona giardino	mc	17,23	5,10	8	1	702,98				
	"	mc	25,60	8,00	8	1	1.638,40				
	Parcheggio giardino	mc	25,60	5,00	8	1	1.024,00				
	"	mc	20,50	5,00	8	1	820,00				
	Parcheggi adiacenze zone carrabili	"									
	"	mc	7,50	5,00	8	1	300,00				
	"	mc	15,00	5,00	8	1	600,00				
	"	mc	19,00	6,50	8	1	988,00				
192	01.P12.M35.010	mq					759,17	2,29	0,00%	0,00	0,00
	Rete elettrosaldata in barre acciaio B450A o B450C, secondo gli usi consentiti dalle norme vigenti, per ripartizione carichi nei sottofondi e solai. Maglia 10x10										
	Corsia zona giardino	mq	17,23	5,10		1	87,87				
	"	mq	25,60	8,00		1	204,80				
	Parcheggio giardino	mq	25,60	5,00		1	128,00				
	"	mq	20,50	5,00		1	102,50				
	Parcheggi adiacenze zone carrabili	"									
	"	mq	7,50	5,00		1	37,50				
	"	mq	15,00	5,00		1	75,00				
	"	mq	19,00	6,50		1	123,50				
193	01.A04.F70.010	kg					1.169,12	1,34	47,46%	743,52	598,16
	Rete metallica elettrosaldata in acciaio Fe B 44 K per armature di calcestruzzo cementizio, lavorata e tagliata a misura, posta in opera										
	Corsia zona giardino	kg	17,23	5,10	1,54	1	135,32				
	"	kg	25,60	8,00	1,54	1	315,39				
	Parcheggio giardino	kg	25,60	5,00	1,54	1	197,12				
	"	kg	20,50	5,00	1,54	1	157,85				
	Parcheggi adiacenze zone carrabili	"									
	"	kg	7,50	5,00	1,54	1	57,75				
	"	kg	15,00	5,00	1,54	1	115,50				
	"	kg	19,00	6,50	1,54	1	190,19				

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO				
194	01.P05.B45.005	Cordoli prefabbricati retti in calcestruzzo cementizio con resistenza R'bk 350 kg/cmq e cemento tipo 425 gettato in cassero metallico e vibrato a superficie liscia sulle due facce verticali e su una orizzontale - spigoli smussati di cm. 1 fra le facce suddette - rastremazione minima da permettere l'estrazione dai casseri, foro verticale di diametro cm 4 e profondità cm 25 con leggera armatura in corrispondenza dei suddetti secondo disegno della città - della lunghezza nominale di m 1,20 e tale comunque da consentire un interesse tra foro e foro del cordolo successivo posato di m. 1,20, spessore minimo cm 12 altezza cm 30	ml	81,83				118,83	7,27	863,89
		Cordoli zona parcheggio adiacenze giardino	ml	81,83			1	81,83		
		Cordoli parcheggi adiacenze zone carrabili	ml	37,00			1	37,00		
195	01.A21.F10.005	Posa in opera di cordoli in calcestruzzo cementizio vibrati in cassero metallico comprendente: lo scavo per far posto al cordolo ed al sottofondo in calcestruzzo secondo le quote stabilite dalla direzione dei lavori; il trasporto dei materiali di rifiuto alle discariche; il sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 35; il rifianco in calcestruzzo come sopra; lo scarico; l'accatastamento e le garanzie contro le rotture; la sigillatura delle superfici di combacido a mezzo di malta di cemento dosata a kg 600/mc; la rifilatura dei giunti; il ripassamento durante e dopo la posa	ml	81,83				118,83	16,86	2.003,47
		Perimetro e interno area destinata a parcheggio	ml	81,83			1	81,83		
		Cordoli parcheggi adiacenze zone carrabili	ml	37,00			1	37,00		
196	01.P11.B42.025	Marmette autobloccanti in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500 kg/cmq) per pavimentazioni esterne, con disegno a scelta della città. Spessore cm 5-6 colore rosso - giallo - nero	mq	17,23	5,10			267,07	13,79	3.682,90
		Corsia	mq	25,60	7,00		1	87,87		
		"	mq				1	179,20		

INCIDENZA MANODOPERA		
% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.
0,00%	0,00	0,00

58,50%	1.172,03	942,91
--------	----------	--------

0,00%	0,00	0,00
-------	------	------

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Cereffa Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA MANODOPERA			
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO				% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA	importi depurati del 24,30 s.g.u.	
197	01.A23.C80.005	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura. Dello spessore di cm 4 e 6	mq	17,23	5,10			267,07	11,98	3.199,50	58,31%	1.865,63	1.500,91
		Corsia	mq	25,60	7,00			87,87					
		"	mq					179,20					
198	01.P11.B44.005	Marmette autobloccanti forate in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500 kg/cmq) delle dimensioni esterne di cm 37x21 circa per pavimentazioni esterne e tappeti erbosi. Spessore cm 7-8	mq					466,50	14,71	6.862,22	0,00%	0,00	0,00
		Parcheggio giardino	mq	25,60	5,00			128,00					
		"	mq	20,50	5,00			102,50					
		Parcheggi adiacenze zone carrabili											
		"	mq	7,50	5,00			37,50					
		"	mq	15,00	5,00			75,00					
		"	mq	19,00	6,50			123,50					
199	01.A23.C90.005	Posa di marmette autobloccanti forate, per pavimentazioni esterne e tappeti erbosi, in calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 5 a cm 10, la compattazione con piastra vibrante o con pestello a mano, escluso il riempimento dei fori	mq					466,50	12,20	5.691,30	51,85%	2.950,94	2.374,05
		Parcheggio giardino	mq	25,60	5,00			128,00					
		"	mq	20,50	5,00			102,50					
		Parcheggi adiacenze zone carrabili											
		"	mq	7,50	5,00			37,50					
		"	mq	15,00	5,00			75,00					
		"	mq	19,00	6,50			123,50					

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO
 Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese
 Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VOCE COMPUTO			DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
N. ORD.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	LUNGH.	LARGH.	ALT. PESO	PARTI			
200	04.P83.D10.005	Segnaletica in termo-colato plastico. Demarcazione completa con simbolo e zebraatura eventuale, come da fig. 445/c, di parcheggio per handicappati o stallo carico e scarico merci singolo, dim. m 5,00/6,00x2,00. Stallo handicap in fila	cad					8,00	90,12	720,96
		Parcheggio handicappati giardino	cad				8	8,00		
201	04.P83.D02.005	Segnaletica in termo-colato plastico. Strisce di mezzzeria, corsia, ecc. per ogni metro effettivamente colato. Striscia di larghezza di 12 cm.	ml					352,60	1,87	659,34
		Parcheggi e corsie giardino	ml	102,60			1	102,60		
		Parcheggi adiacenze zone carrabili	ml	250,00			1	250,00		
TOTALE SISTEMAZIONE AREA ESTERNA PARCHEGGI									53.756,49	
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI									382.788,12	
IMPORTO COMPLESSIVO LORDO DELLA MANODOPERA									279.017,73	
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO DELLA MANODOPERA NON SOGGETTO A RIBASSO									224.471,22	
PERCENTUALE COMPLESSIVA DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA OPERE EDILI									58,64111%	
INCIDENZA MANODOPERA										
		% INC.	IMP. LORDO MANODOPERA				importof di depura TI del 24_30 s.g.u.			
		0,00%	0,00				0,00			
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
</										

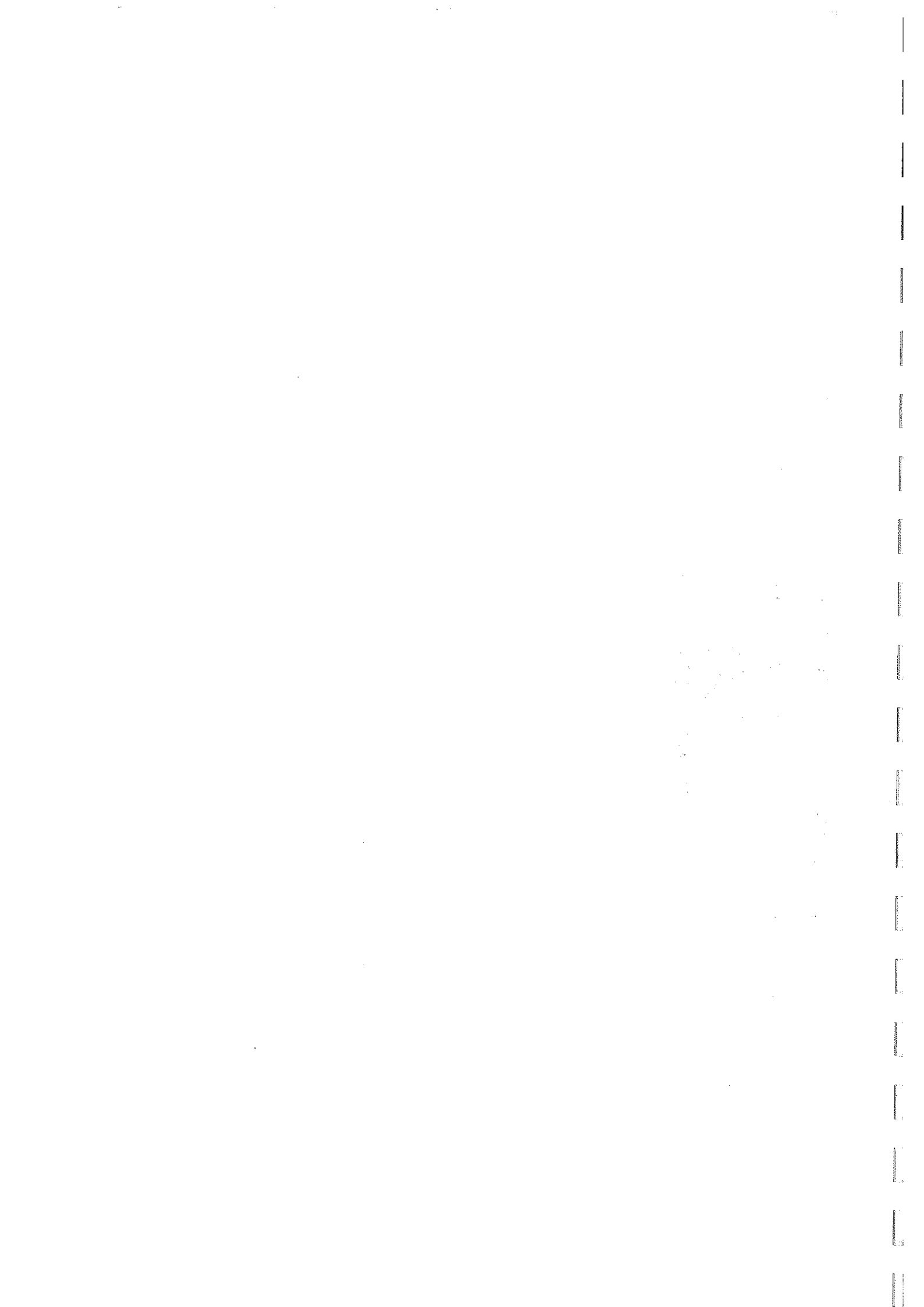
COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO

Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese

Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

RIEPILOGO SUDDIVISO PER PIANI

PARTE D'OPERA		IMPORTO
N. ORD.	DESCRIZIONE	
1	PIANO TERRA - Opere edili e impianti elettrici	4.859,02
2	PIANO PRIMO - Opere edili e impianti elettrici	35.119,18
3	PIANO SECONDO - Opere edili e impianti elettrici	108.685,04
4	PIANO TERZO - Opere edili e impianti elettrici	133.516,74
5	PIANO QUARTO - Opere edili e impianti elettrici	86.612,58
6	SISTEMAZIONE AREA ESTERNA PARCHEGGI - Opere edili e impianti elettrici	55.459,41
SOMMANO		424.251,98
7	ONERI SICUREZZA	21.866,46
SOMMANO		446.118,44



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - PROVINCIA DI TORINO

Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini - Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese

Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini" ai requisiti strutturali - Regime definitivo

RIEPILOGO FINALE

PARTE D'OPERA		IMPORTO
N. ORD.	DESCRIZIONE	
1	A - Importo complessivo delle opere edili	382.788,12
2	B - A ded. importo complessivo netto della manodopera non soggetto a ribasso	-224.471,22
C - SOMMANO (A+B)		158.316,90
3	D - Importo complessivo delle opere elettriche	41.463,86
4	E - A ded. importo complessivo netto della manodopera non soggetto a ribasso	-22.164,00
F - SOMMANO (D+E)		19.299,86
G - IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE SOGGETTE A RIBASSO (C+F)		177.616,76
H - IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE (A+D)		424.251,98
5	I - ONERI SICUREZZA	21.866,46
TOTALE COMPLESSIVO (H+I)		446.118,44

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE**PROVINCIA DI TORINO****Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini****Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese****Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini"
ai requisiti strutturali - Regime definitivo****ANALISI DEI NUOVI PREZZI****Art. NP1**

Fornitura e posa in opera di telai tipo scrigno per porte a scorrere

N.	Descrizione	u.m.	Quant.	Prezzo unit.	Totale
	Fornitura				
Prezzo di mercato	Fornitura di telaio scrigno per porte a scorrere	cad	1,00	150,00	150,00
	(Prezzo di mercato)				
-	Spese generali ed utile Impresa	%	24,30%	150,00	36,45
	Trasporto				
P24.C60.005	Nolo di autocarro della portata sino ql. 40	ore	0,12	51,42	6,17
	Scarico, movimentazione				
P01.A30.005	Mano d'Opera - Operaio comune	ore	0,10	22,55	2,26
-	Spese generali ed utile Impresa	%	24,30%	2,26	0,55
	Posa in opera				
P01.A10.005	Mano d'Opera - Operaio specializzato	ore	2,00	26,80	53,60
-	Spese generali ed utile Impresa	%	24,30%	53,60	13,02
P01.A30.005	Mano d'Opera - Operaio comune	ore	2,00	22,55	45,10
-	Spese generali ed utile Impresa	%	24,30%	45,10	10,96
	Noleggi				
P24.H60.005	Nolo di utensili portatili elettrici - trapani e simili	ore	2,00	2,05	4,10
	SOMMANO				322,21
	Arrotondamento				

TOTALE EURO**322,21****Prezzo di applicazione****Euro/cad****322,21**

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE**PROVINCIA DI TORINO****Ospizio Poveri Vecchi Casa dei Pini****Via Ceretta Inferiore, 93 - 10077 San Maurizio Canavese****Adeguamento della struttura residenziali per anziani "Casa dei Pini"
ai requisiti strutturali - Regime definitivo****ANALISI DEI NUOVI PREZZI****Art. NP2**

Fornitura e posa in opera di telaio per porte a scorrere di tipo esterno su guida

N.	Descrizione	u.m.	Quant.	Prezzo unit.	Totale
	Fornitura				
Prezzo di mercato	Fornitura di telaio per porte a scorrere esterne	cad	1,00	120,00	120,00
	su guida (prezzo di mercato)				
-	Spese generali ed utile Impresa	%	24,30%	120,00	29,16
	Trasporto				
P24.C60.005	Nolo di autocarro della portata sino ql. 40	ore	0,12	51,42	6,17
	Scarico, movimentazione				
P01.A30 005	Mano d'Opera - Operaio comune	ore	0,10	22,55	2,26
-	Spese generali ed utile Impresa	%	24,30%	2,26	0,55
	Posa in opera				
P01.A10 005	Mano d'Opera - Operaio specializzato	ore	1,75	26,80	46,90
-	Spese generali ed utile Impresa	%	24,30%	46,90	11,40
P01.A30 005	Mano d'Opera - Operaio comune	ore	1,75	22,55	39,46
-	Spese generali ed utile Impresa	%	24,30%	39,46	9,59
	Noleggi				
P24.H60.005	Nolo di utensili portatili elettrici - trapani e simili	ore	2,00	2,05	4,10
	SOMMANO				269,58
	Arrotondamento				

TOTALE EURO**269,58****Prezzo di applicazione****Euro/cad****269,58**

